

Edificio

Irarrázaval 1970



Edificio Irarrazaval

Proyecto:
Edificio Irarrazaval

Comuna:
Ñuñoa

Inmobiliaria:
Norte Verde

Constructora:
Befco

Pisos:
7

Estado del Proyecto:
Verde

Departamentos:
89 Unidades

Entrega Estimada:
2° Semestre 2023

Estacionamientos:
20 Unidades

Bodegas:
20 Unidades



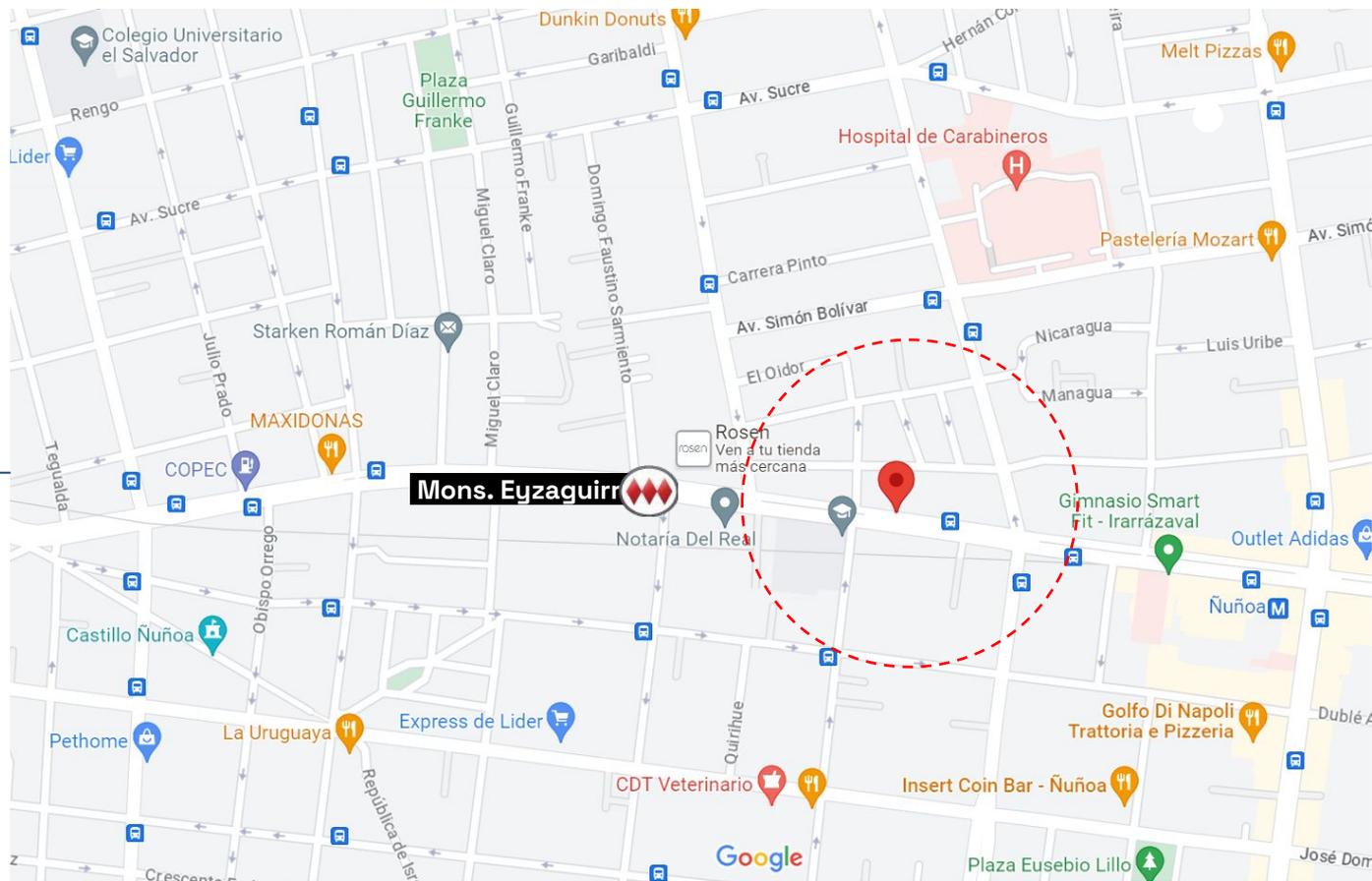
La información expuesta tiene un propósito informativo y promocional y no constituye una representación o garantía expresa o implícita de los productos o servicios ofrecidos. Capitalizarme no es la propietaria de los productos o servicios anunciados y no asume ninguna responsabilidad por la calidad, disponibilidad, entrega o cualquier aspecto relacionado. Los detalles, características, precios y términos pueden variar según las políticas y condiciones de la Inmobiliaria.



Edificio Irarrázaval 1970 Irarrázaval 1970, Ñuñoa

- ✓ A 300 mts. de estación metro Monseñor Eyzaguirre.
- ✓ Cercano a Hospitales.
- ✓ Cercano a Universidades y Colegios.
- ✓ Cercano a Supermercados y Mall.
- ✓ Cercano a Gimnasios.
- ✓ Trigésima Quinta Comisaría de Menores.

[Ver en Google Maps](#)



Edificio Irarrázaval 1970

Irarrázaval 1970, Ñuñoa



Proyecto



Grandes Avenidas



Estaciones de Metro



Futura Línea 8



Estadios



Colegios y Universidades



Supermercados



Malls



Centros Deportivos



Hospitales y Clínicas

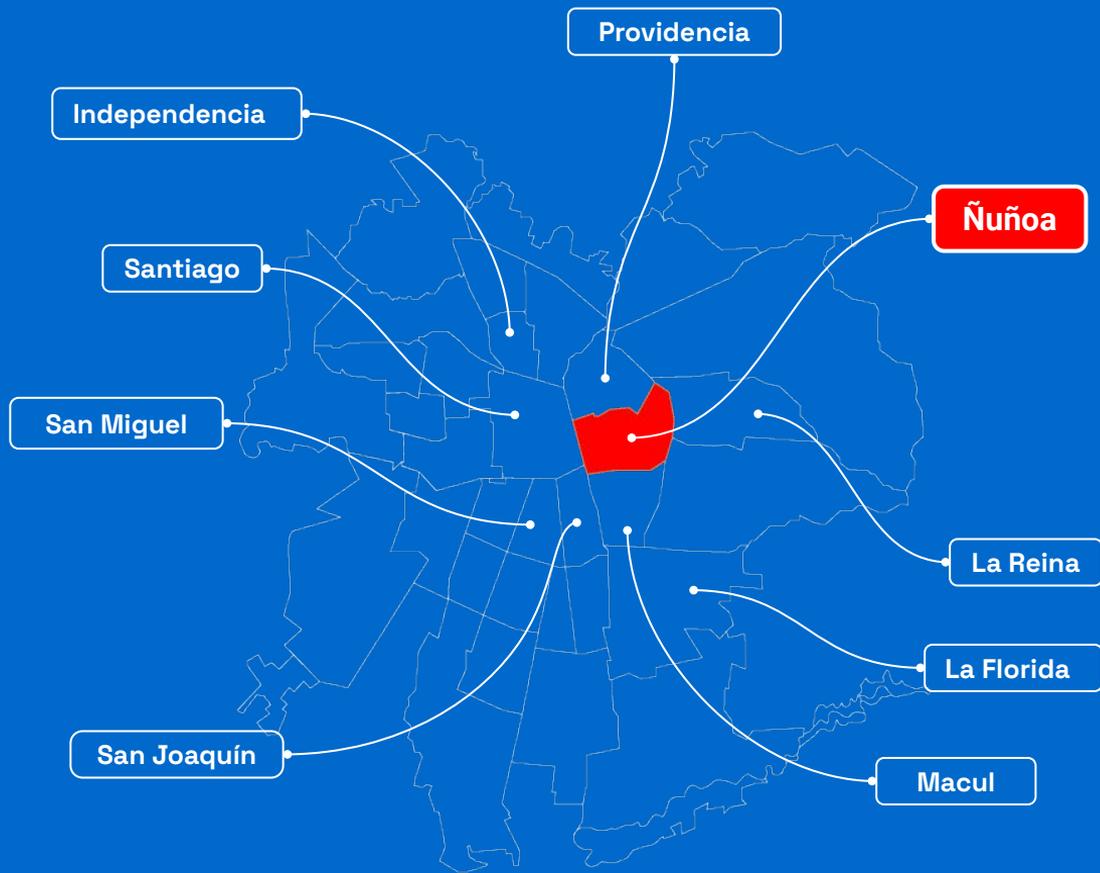
[Ver en Google Maps](#)



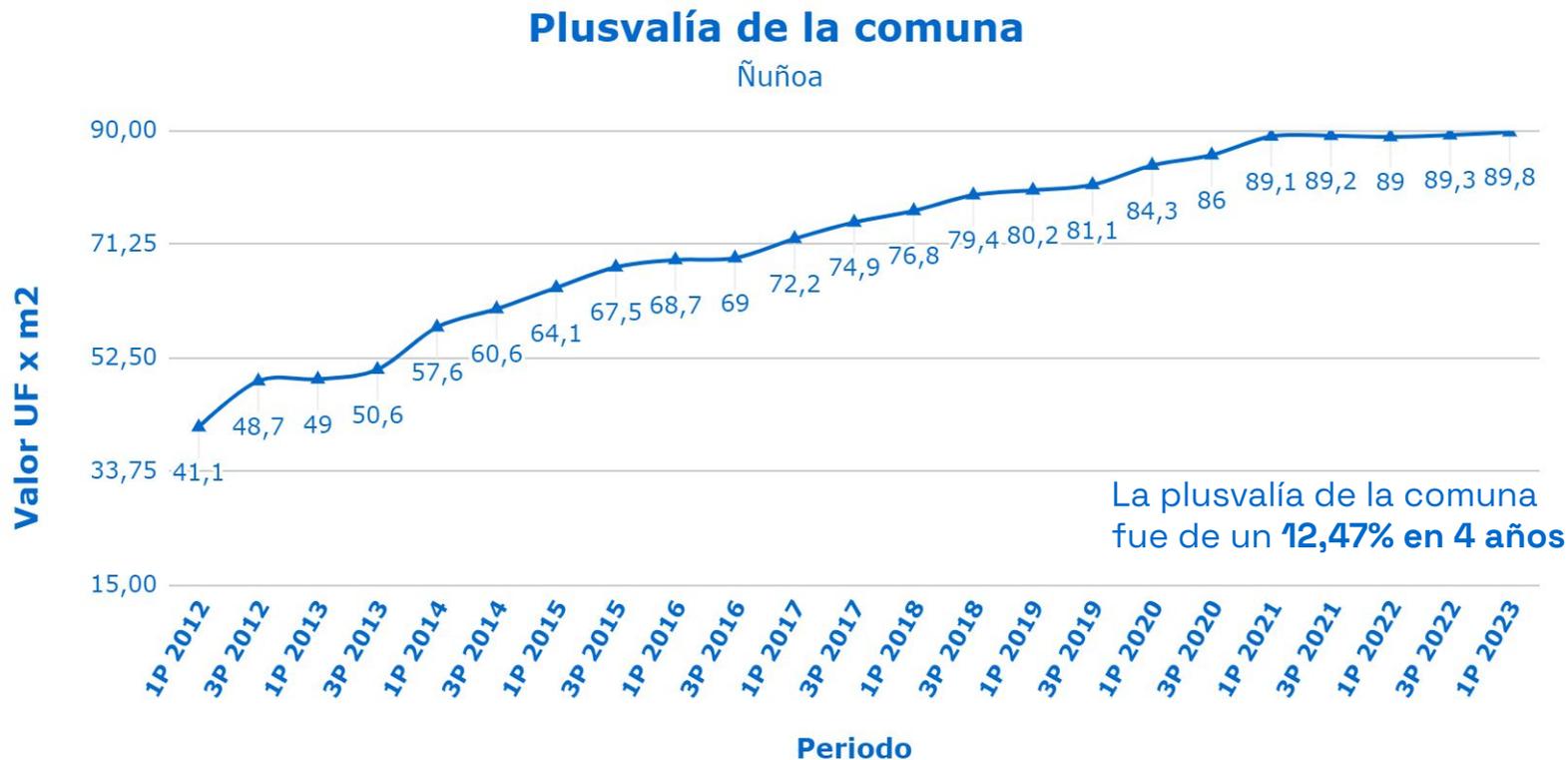
¿Cómo es vivir en Ñuñoa?

Ñuñoa es una de las zonas que ha ganado más reconocimiento en la ciudad gracias a las numerosas construcciones que se han generado, tanto de viviendas como de servicios y entretenimiento, y a la alta calidad de vida con que la gente en la comuna califica a ésta, siendo un barrio tranquilo, con áreas verdes, entorno cultural y excelente conectividad.

El plan regulador de la comuna ha sido congelado, lo que significa que no se comenzarán a construir nuevos edificios ni se ejecutarán nuevos proyectos en un tiempo más que los que ya están en construcción.



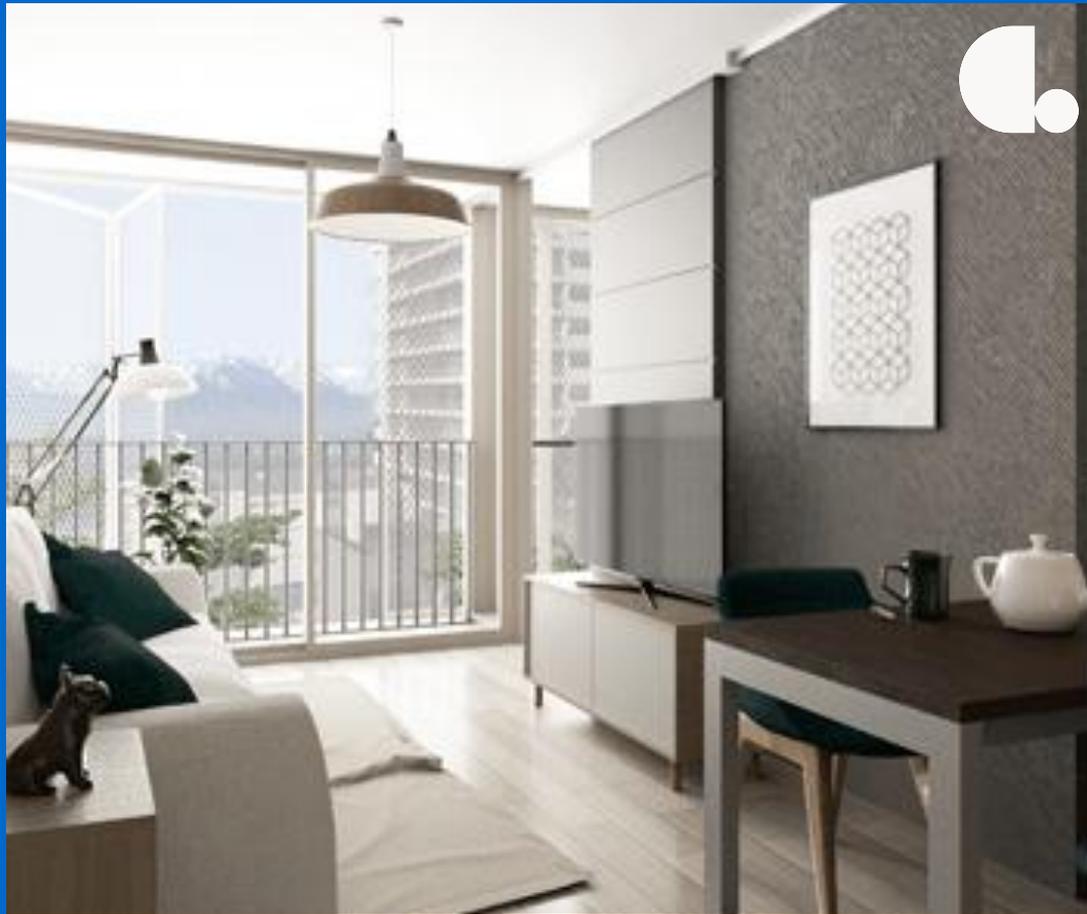
Plusvalía Ñuñoa



Edificio Irarrazaval 1970

Terminaciones

- ✓ Cocina con horno, campana y encimera.
- ✓ Cubierta con Quartz Stone en muebles de cocina.
- ✓ Full electric con termo individual.
- ✓ Piso gres porcelánico tipo madera.
- ✓ Ventanas con termopanel.
- ✓ Mesa Móvil.
- ✓ Alarma en puerta de acceso.



Edificio Irarrazaval 1970

Equipamiento

- ✓ Salón Gourmet con terraza panorámica.
- ✓ Sala cowork.
- ✓ Hall de acceso doble altura.
- ✓ Bicileteros.
- ✓ Accesos controlados con CCTV



Las Imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción

Plantas Generales

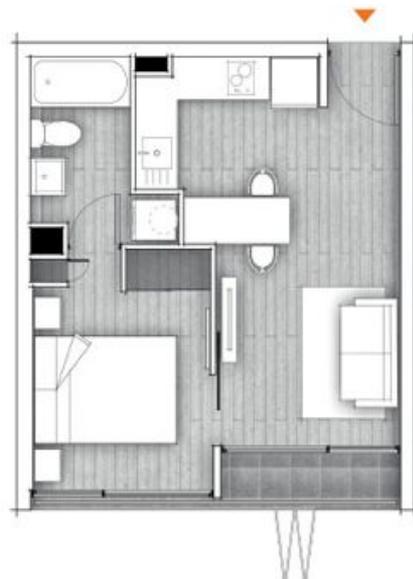


Estudio



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
19.84m²	2.42m²	22.26m²

1D-1B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
31.62m²	2.13m²	33.75m²

Plantas Generales



2D-2B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
47.17m²	1.77m²	48.94m²

Edificio Irarrazaval 1970

Dormitorio



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Irarrazaval 1970

Interiores



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Irarrazaval 1970

Espacios Comunes



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Irarrazaval 1970

Hall



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)

