

Edificio Hoy



Edificio Hoy

Proyecto:
Edificio Hoy

Comuna:
Santiago

Inmobiliaria:
Gimax

Constructora:
Ingevec

Pisos:
7

Estado del Proyecto:
En Verde

Departamentos:
253 Unidades

Entrega Estimada:
2° Semestre 2025

Estacionamientos:
115 Unidades

Bodegas:
94 Unidades

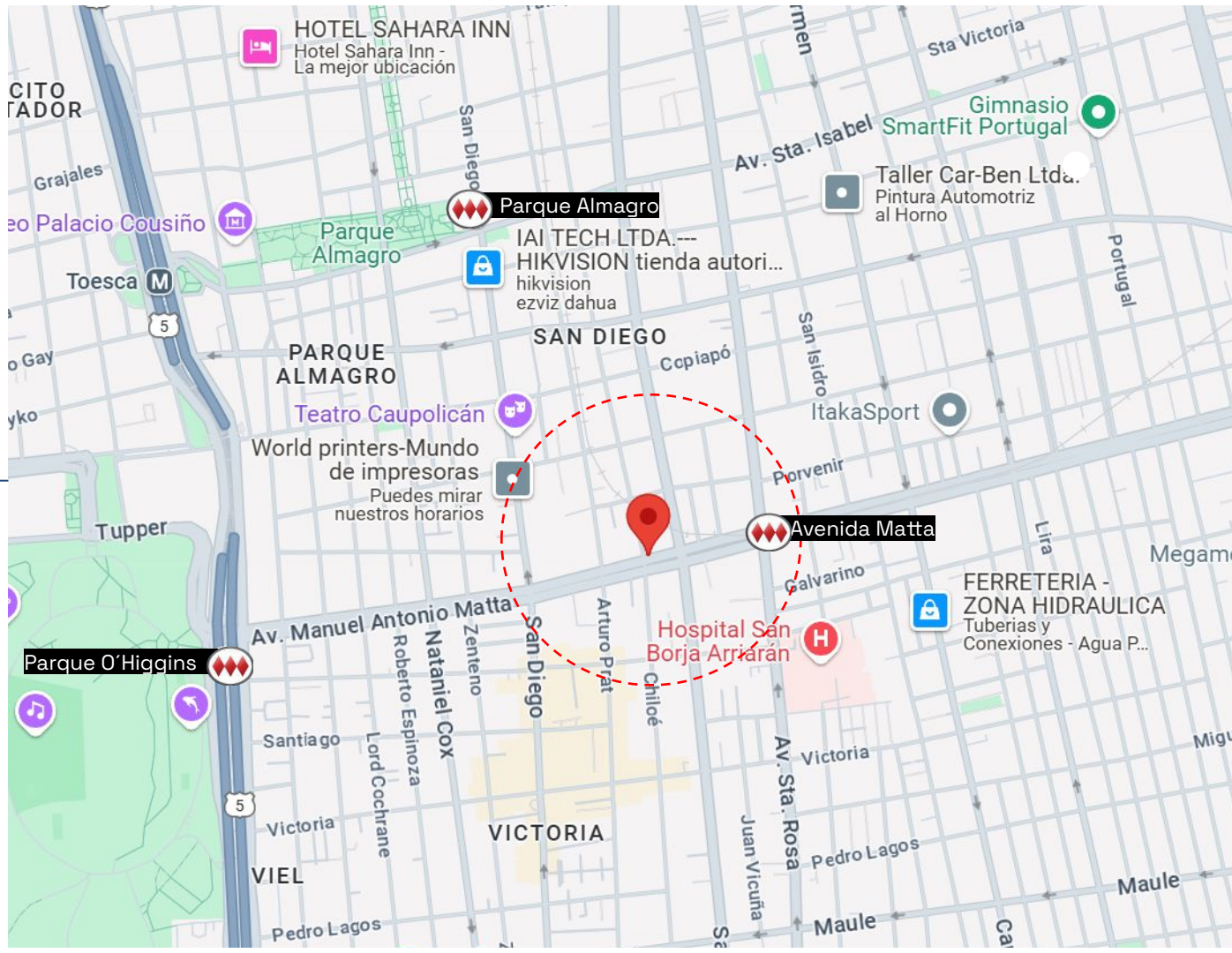




**Edificio
HOY**
Av. Santa Rosa 891, Santiago.

- ✓ A 260 mts. de estación metro Avenida Matta.
- ✓ Cercano a Hospital San Borja, a Clínica Juan Pablo II y Hospital del Salvador.
- ✓ Cercano a Colegios y Universidades.
- ✓ Cercano a Comercios y Supermercados.
- ✓ Cercano a Autop. Central y Av. Manuel Antonio Matta.

[Ver en Google Maps](#)





Grandes Avenidas



Terminal de buses

The map displays the proposed Line 7 of the Santiago Metro system, highlighted in red. The line starts at the northern terminus near the Puente Cal y Canto and runs south through the city center, passing through the area highlighted by a red dashed circle around the P. O'Higgins station. The map also shows the proposed Line 9 station at Nuble. Various landmarks, parks, and educational institutions are labeled, including the Mercado Central de Santiago, Plaza de Armas, and the Universidad Católica. The map is a detailed street map of Santiago, Chile, with various landmarks and transportation routes marked.

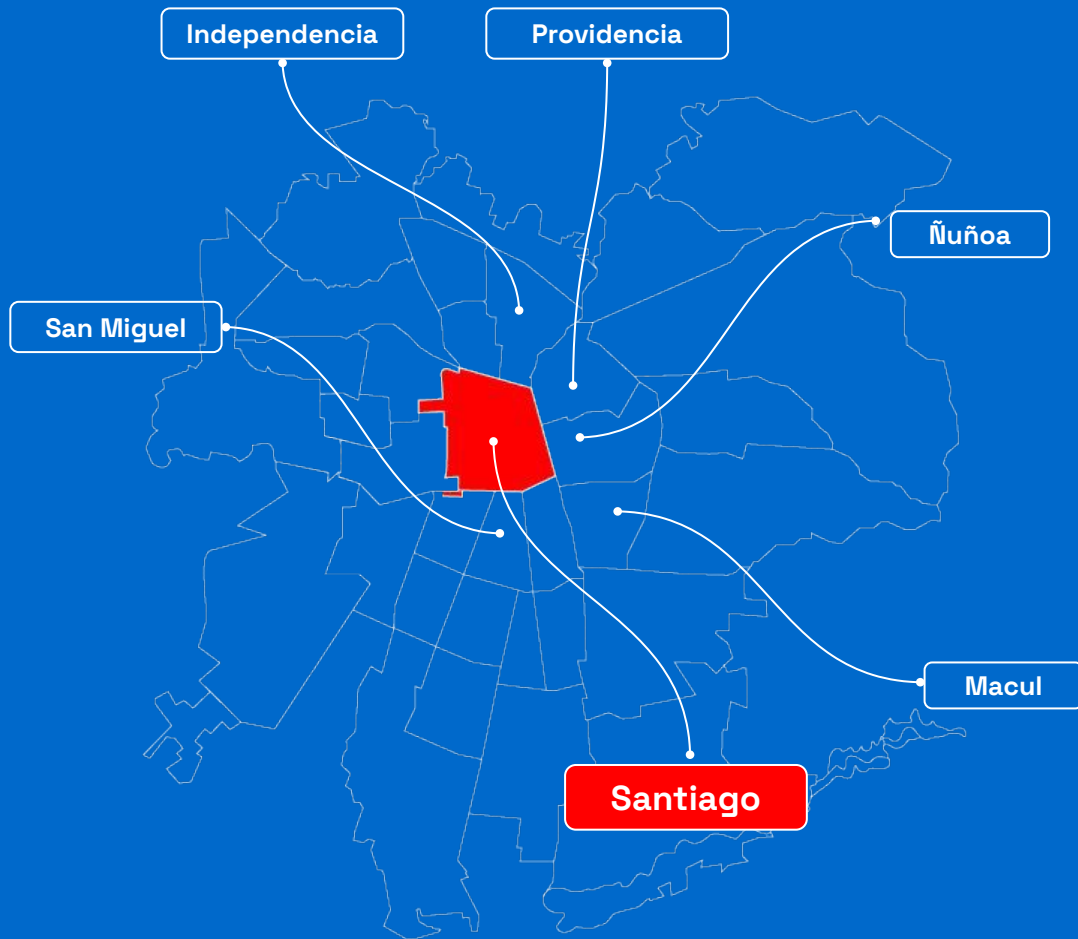
e campo,
traviesos
o valorados

¿Cómo es vivir en Santiago?

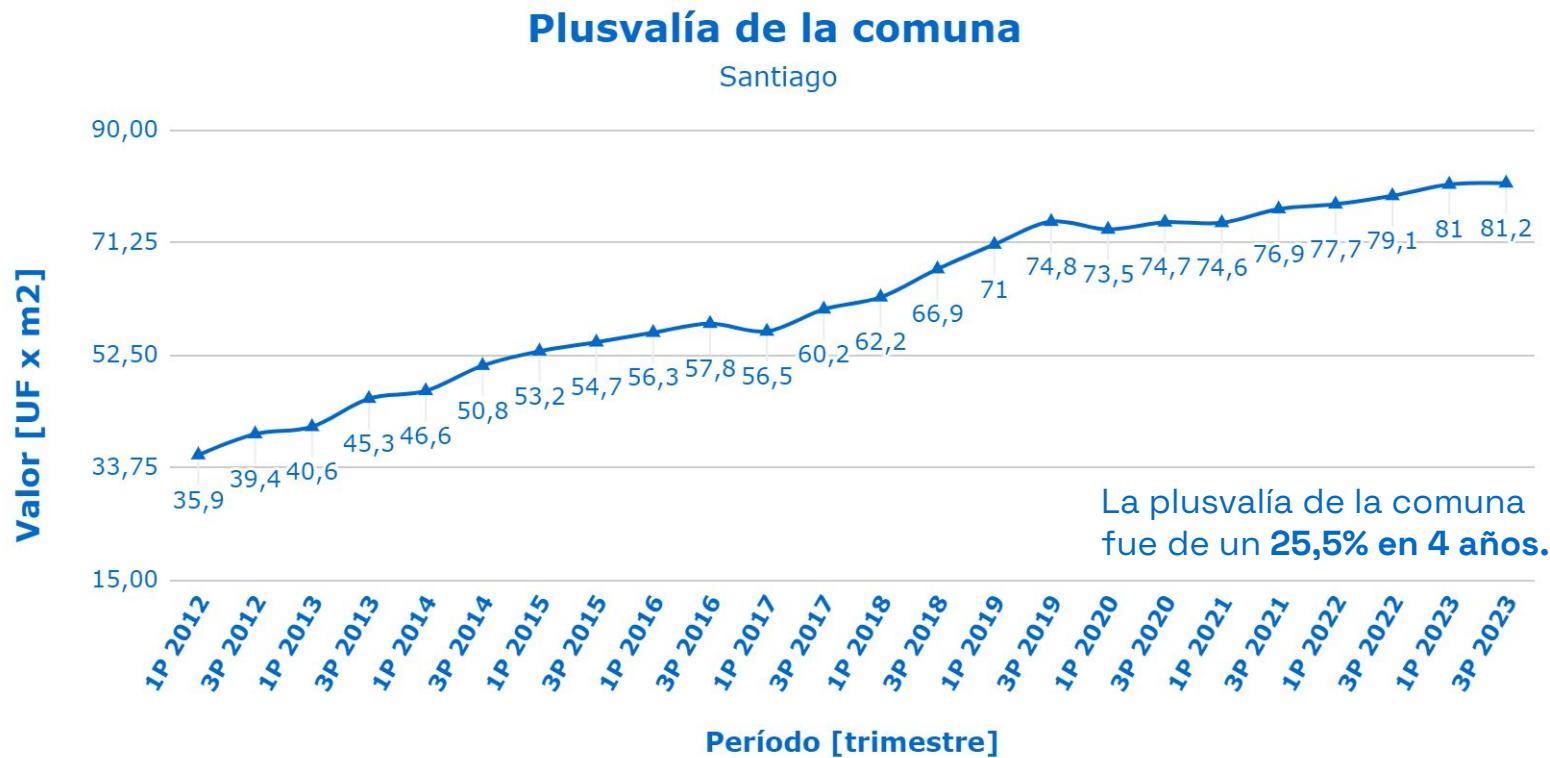
Excelente conectividad, gran oferta cultural, comercial y estudiantil, hacen que se considere como la comuna que posee 4 de los mejores 7 barrios para invertir, dado el nivel de rentabilidad.

Es la preferida por los estudiantes a la hora de arrendar, pues al menos 16 importantes universidades e institutos cuentan con sede en la comuna.

Cercanía con lugares de trabajo y estudio, movilidad en pleno centro de la capital, mayor oferta de equipamiento y entorno, mantienen a Santiago dentro de las mejores comunas para invertir.



Plusvalía Santiago



Edificio Hoy

Terminaciones

- ✓ Cocinas equipadas con encimeras vitrocerámicas, horno eléctrico, y campana, todo en marca FDV.
- ✓ Muebles de cocina en melamina con cubierta de granito.
- ✓ Muebles de vanitorios en baños principales.
- ✓ Revestimientos de muros y tabiques en sectores de acceso, estar, dormitorios y pasillos, en papel mural de un solo tono.
- ✓ Pavimento de gres porcelánico en baños y terrazas.
- ✓ Ventanas de PVC, en tono blanco, con cristales termopanel.
- ✓ Canalizaciones para TV cable y teléfono.



Las Imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción

Edificio Hoy

Equipamiento

- ✓ Hall.
- ✓ Quinchos.
- ✓ Sala cowork.
- ✓ Salón de eventos.
- ✓ Gimnasio equipado.
- ✓ Salón gourmet.
- ✓ Lavandería.
- ✓ Bicicleteros.

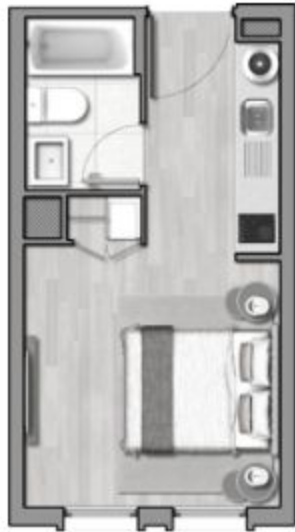


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción

Plantas Generales



Estudio



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
22.57m²	0.0m²	22.57m²

1D-1B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
31.32m²	2.14m²	33.46m²

Plantas Generales



2D-2B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
49.18m²	2.77m²	51.95m²

Edificio Hoy

Dormitorio



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Hoy

Dormitorio Secundario

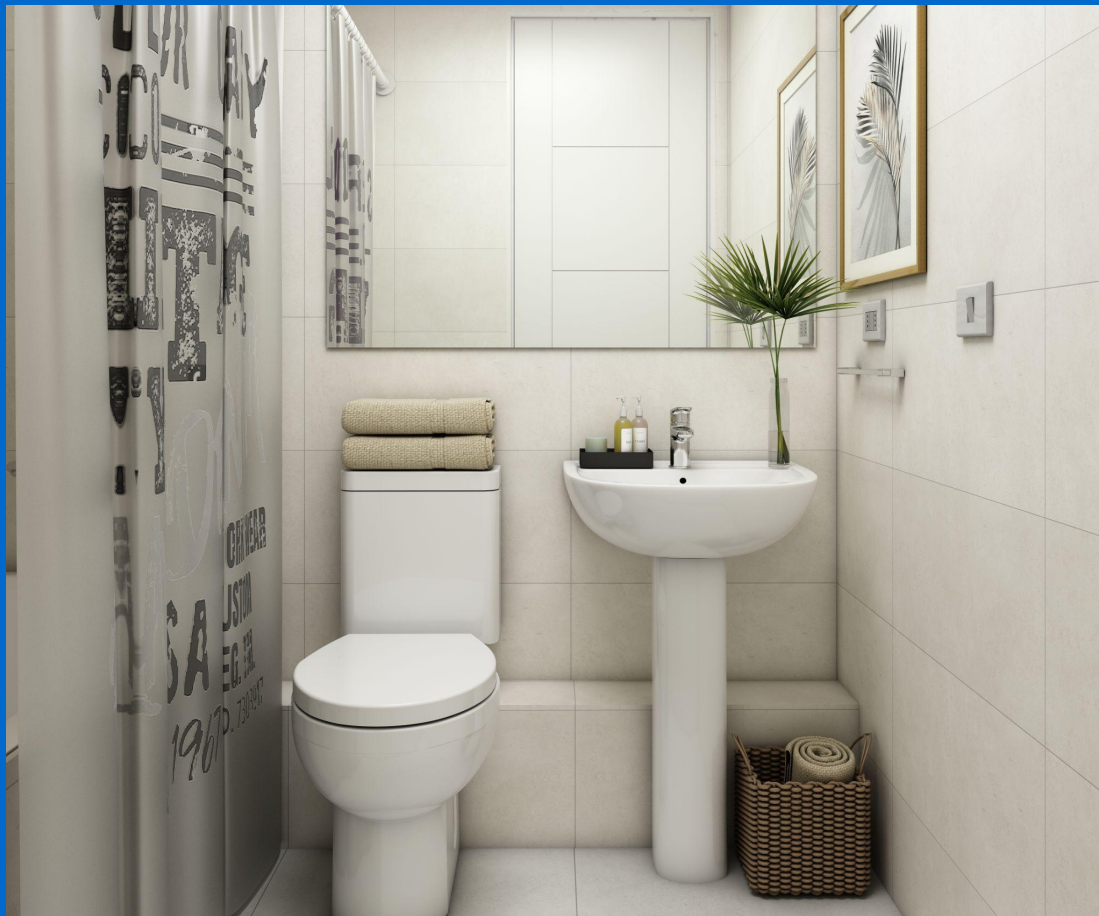


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Hoy

Baño



Edificio Hoy

Cocina y Comedor



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Hoy Living



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Hoy

Salón Gourmet



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Hoy

Sala Cowork



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Hoy

Terraza



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Hoy
Cafe



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Hoy
Patio



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Hoy

Quincho

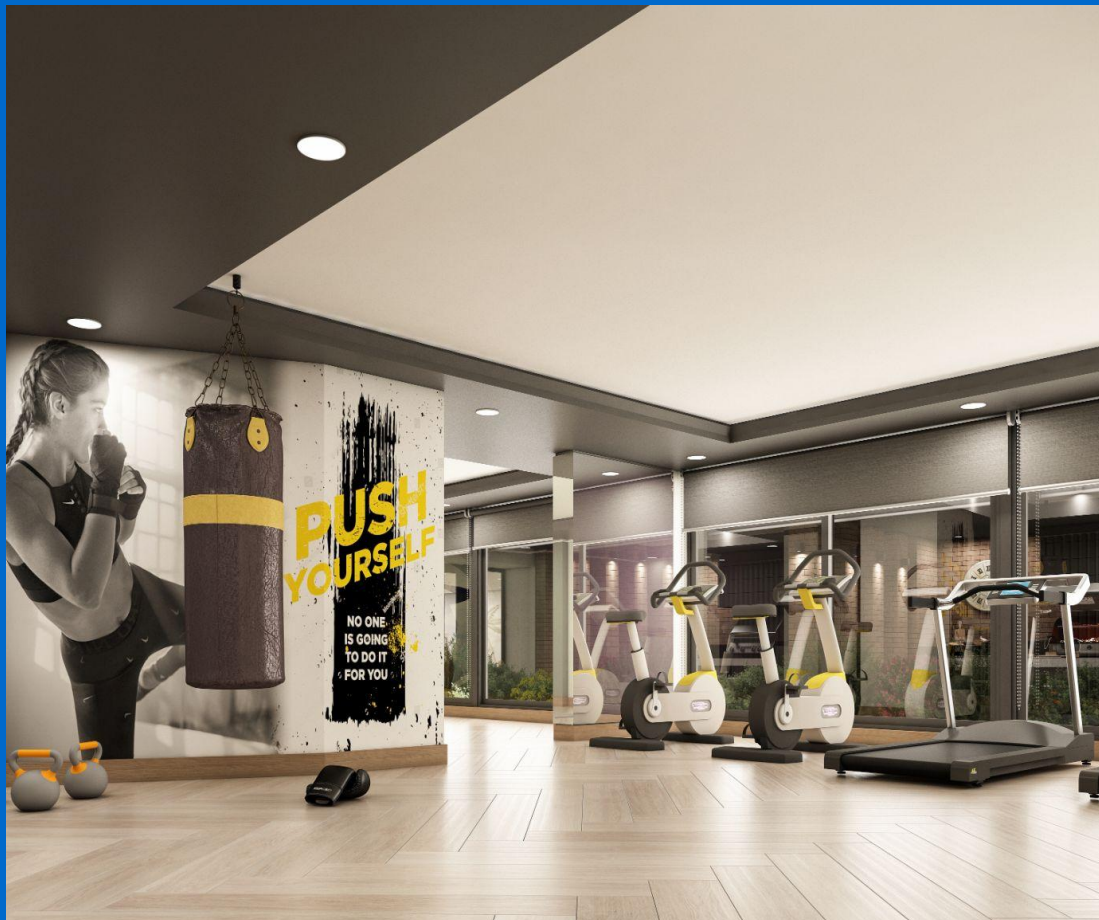


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Hoy

Gimnasio



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Hoy

Sala de Yoga

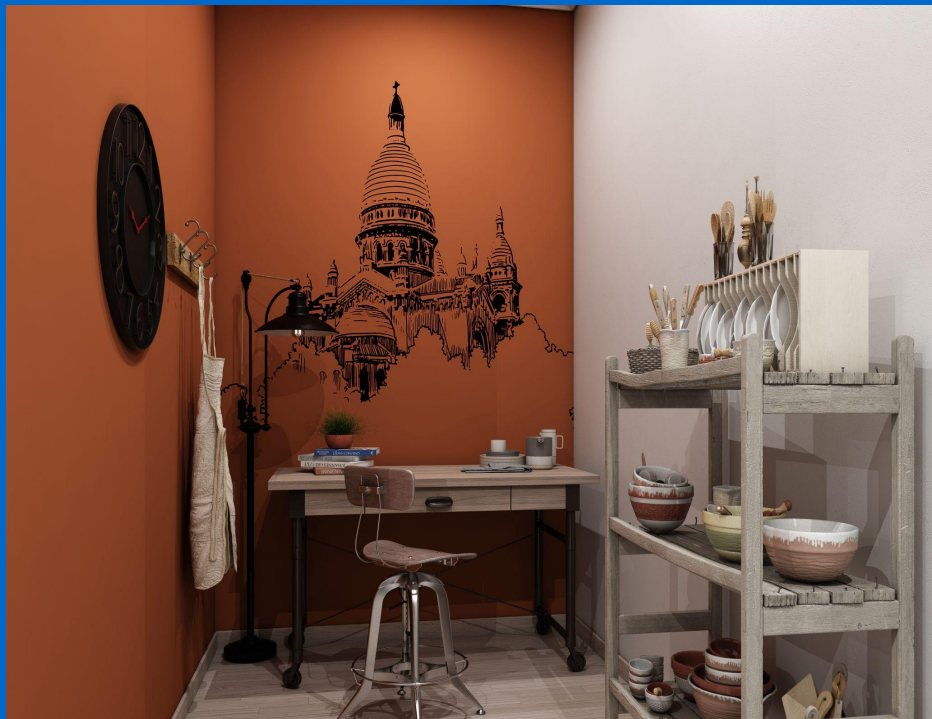


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Hoy

Casona Taller



Edificio Hoy

Casona Taller



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)

