

Edificio

Arquitecto Toesca



Edificio Arquitecto Toesca

Proyecto:
Edificio Arquitecto Toesca

Comuna:
Santiago

Inmobiliaria:
Toesca S.p.A

Constructora:
DLP

Pisos:
9

Estado del Proyecto:
En verde

Departamentos:
172 Unidades

Entrega Estimada:
1° Semestre 2024

Estacionamientos:
89 Unidades

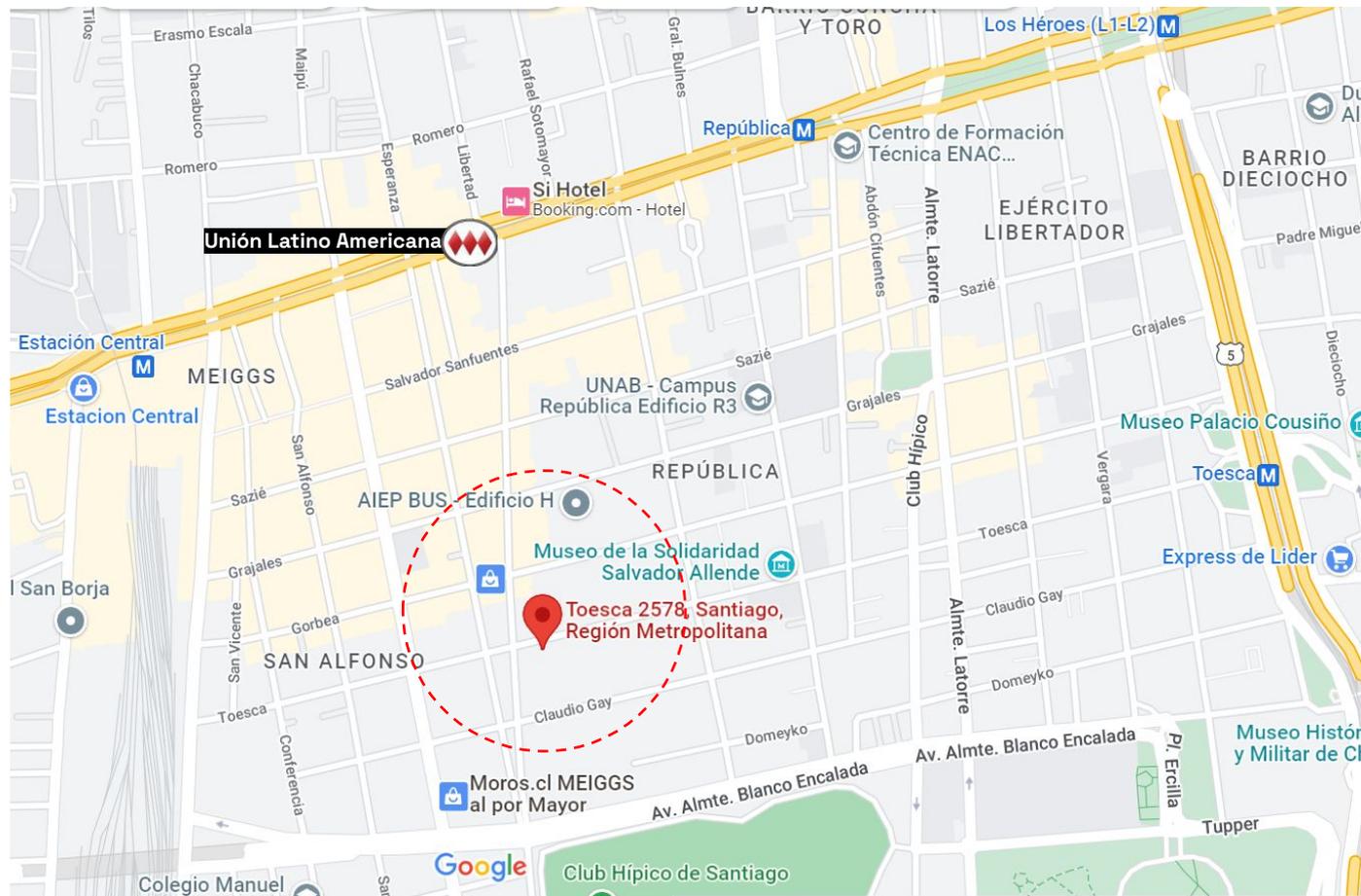
Bodegas:
68 Unidades





Edificio
Arquitecto Toesca
Toesca 2578, Santiago

- ✓ Barrio Universitario.
- ✓ A 800 metros de la estación Unión Latinoamericana.
- ✓ Supermercados.
- ✓ Comercio.
- ✓ Colegios y centros de salud



Ver en Google Maps

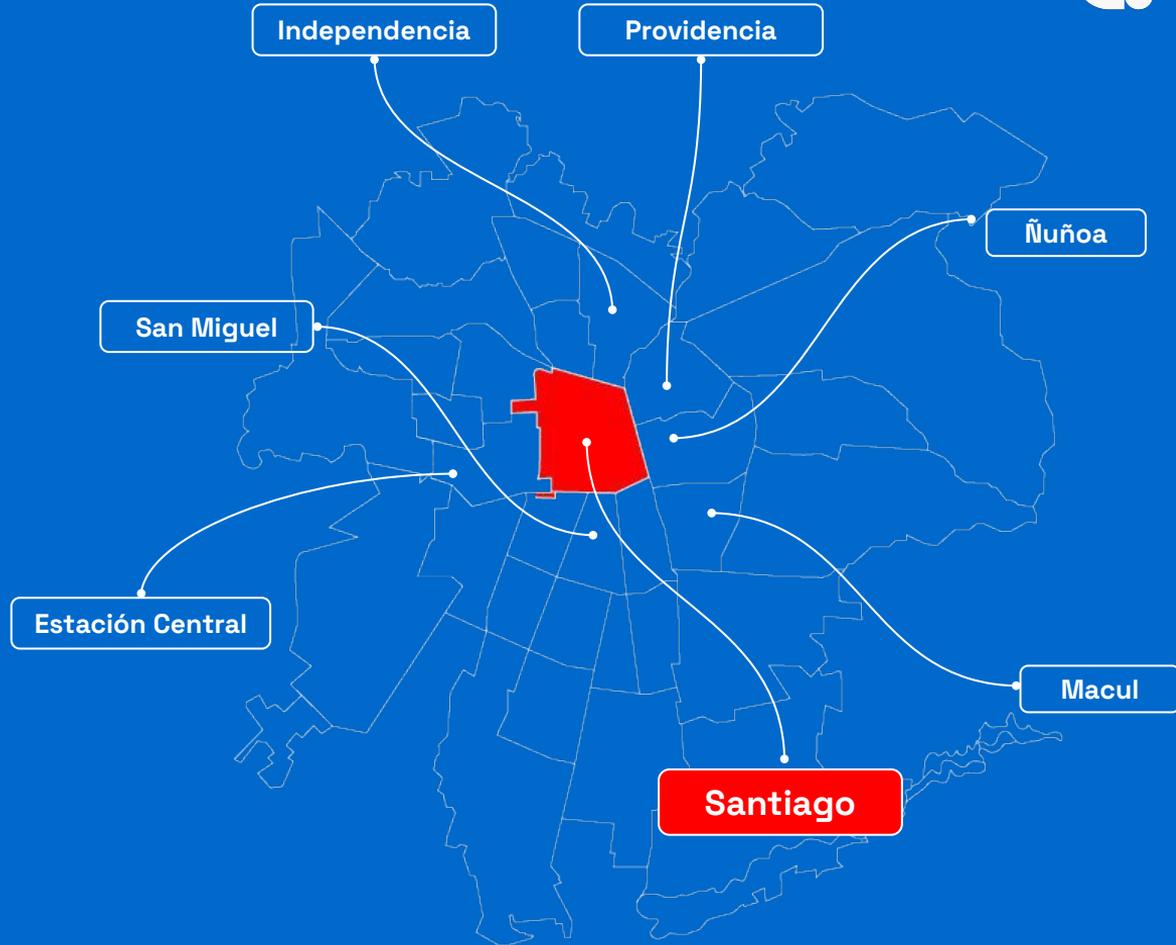


¿Por qué invertir en Santiago?

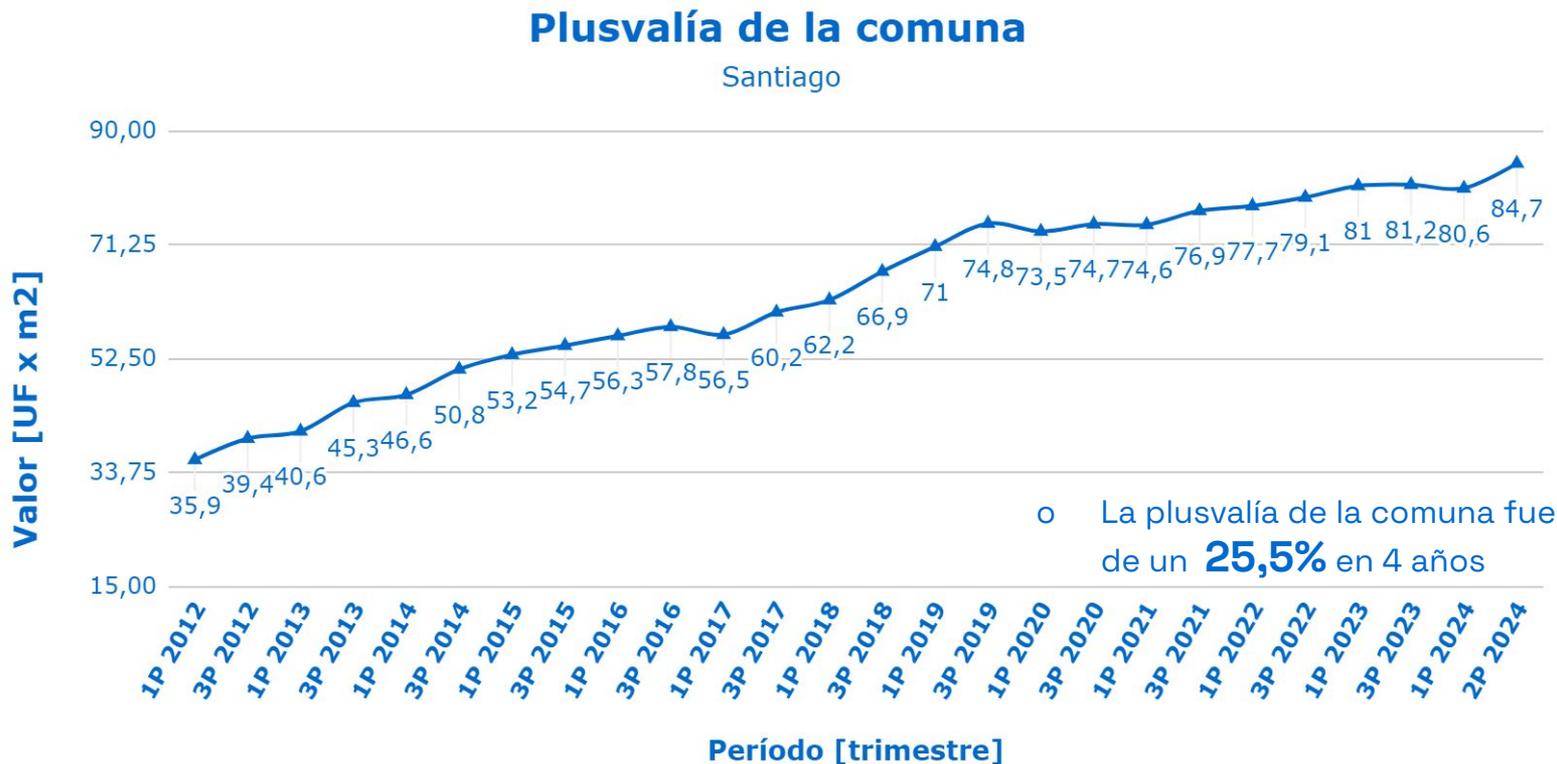
Excelente conectividad, gran oferta cultural, comercial y estudiantil, hacen que se considere como la comuna que posee 4 de los mejores 7 barrios para invertir, dado el nivel de rentabilidad.

Es la preferida por los estudiantes a la hora de arrendar, pues al menos 16 importantes universidades e institutos cuentan con sede en la comuna.

Cercanía con lugares de trabajo y estudio, movilidad en pleno centro de la capital, mayor oferta de equipamiento y entorno, mantienen a Santiago dentro de las mejores comunas para invertir.



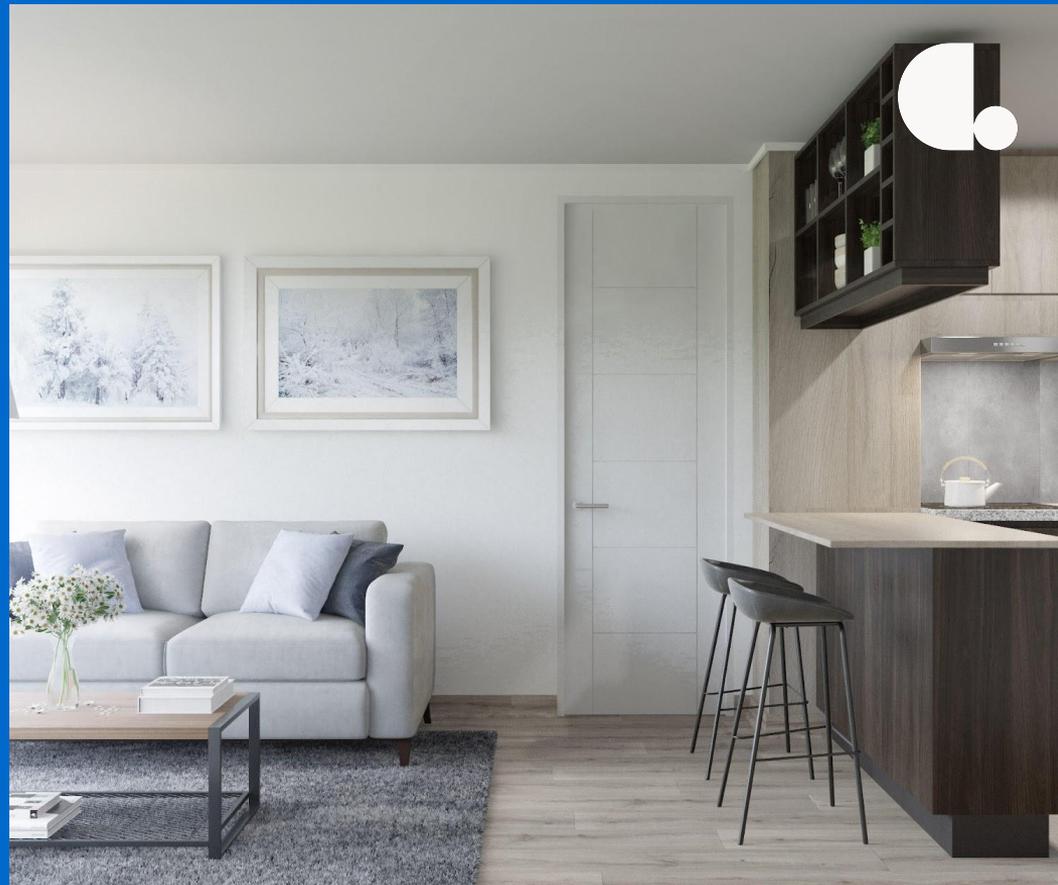
Plusvalía Santiago



Edificio Arquitecto Toesca

Terminaciones

- ✓ Piso vinílico en todo el departamento.
Cocina y baño con piso cerámico.
- ✓ Ventanas, puertas y mamparas con cristal termopanel y marco de aluminio.
- ✓ Cocina equipada con encimera vitrocerámica, horno eléctrico y campana de acero inoxidable.
- ✓ Muebles de cocina con cubierta de granito.
- ✓ Espacio para lavadora en todos los departamentos.
- ✓ Aireador en griferías de lavaplatos y lavamanos para ahorro en consumo de agua.

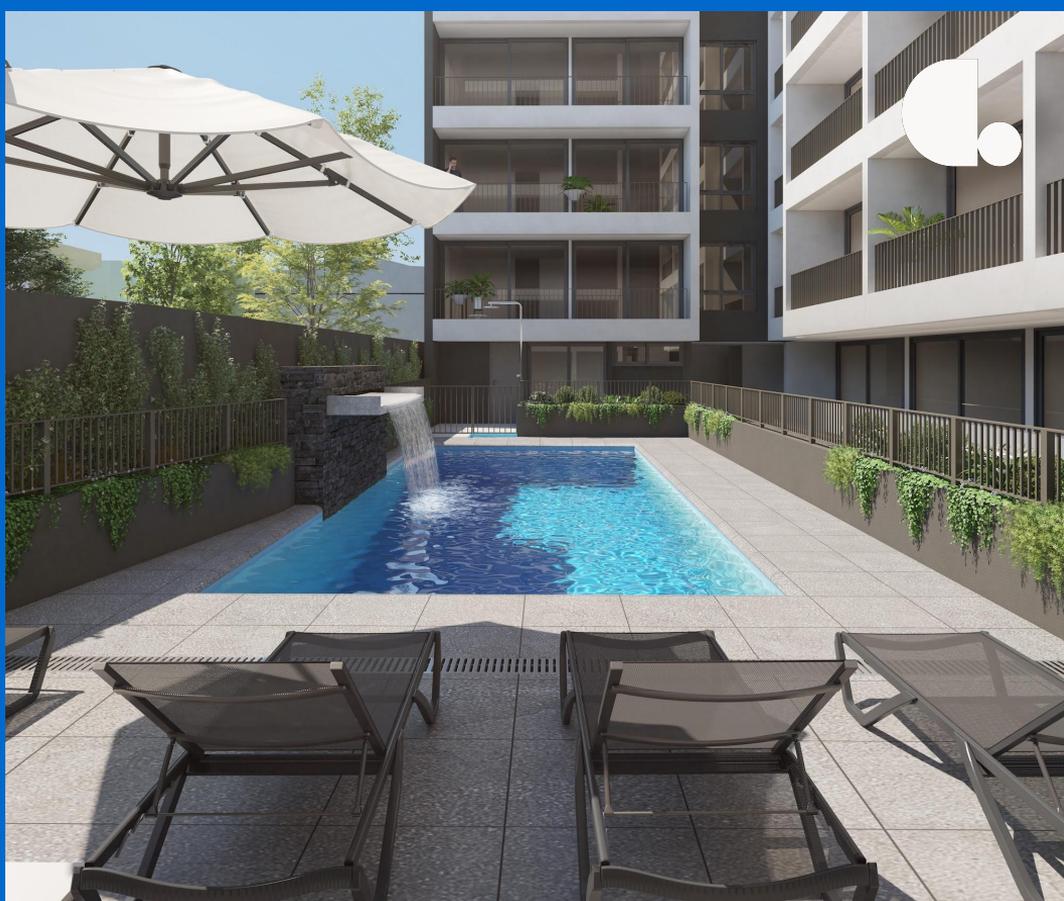


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción.

Edificio Arquitecto Toesca

Equipamiento

- ✓ 3 Quinchos panorámicos totalmente equipados con vista a la ciudad.
- ✓ Hall de doble altura.
- ✓ Bodega E-Commerce.
- ✓ Salón Gourmet, CoWork y Salón Lounge.
- ✓ Gimnasio.
- ✓ Piscina y Sala de juegos para niños.
- ✓ Lavandería.
- ✓ 4 ascensores.
- ✓ Control de acceso: CCTV y alarmas en puertas principales y ventanas de departamentos de pisos 1 y 2 que dan hacia el exterior.



Plantas Generales



Estudio



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
35.09m²	4.82m²	39.91m²

1D-1B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
37.31m²	6.86m²	44.17m²

Plantas Generales



2D-2B



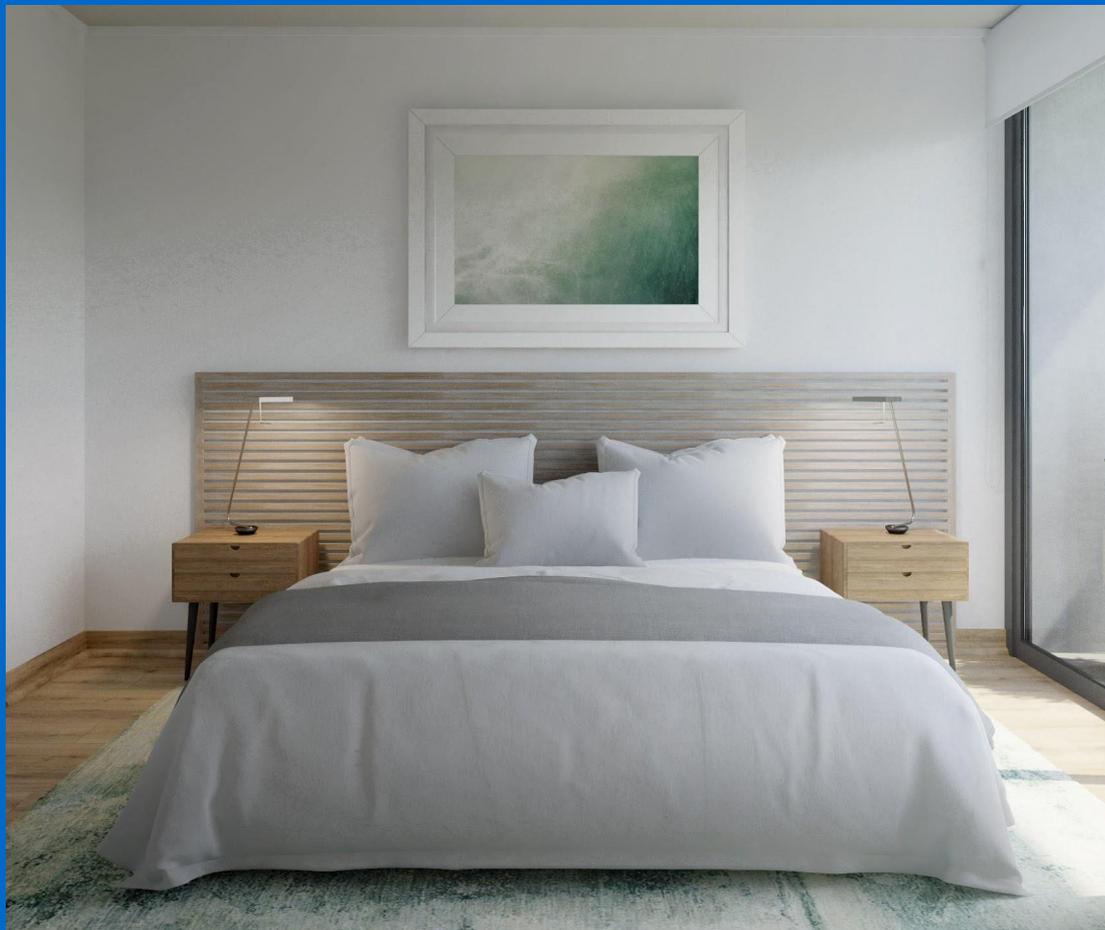
Sup. Interior
49.68m²

Sup. Terraza
8.42m²

Sup. Total
58.1m²

Edificio Arquitecto Toesca

Dormitorio

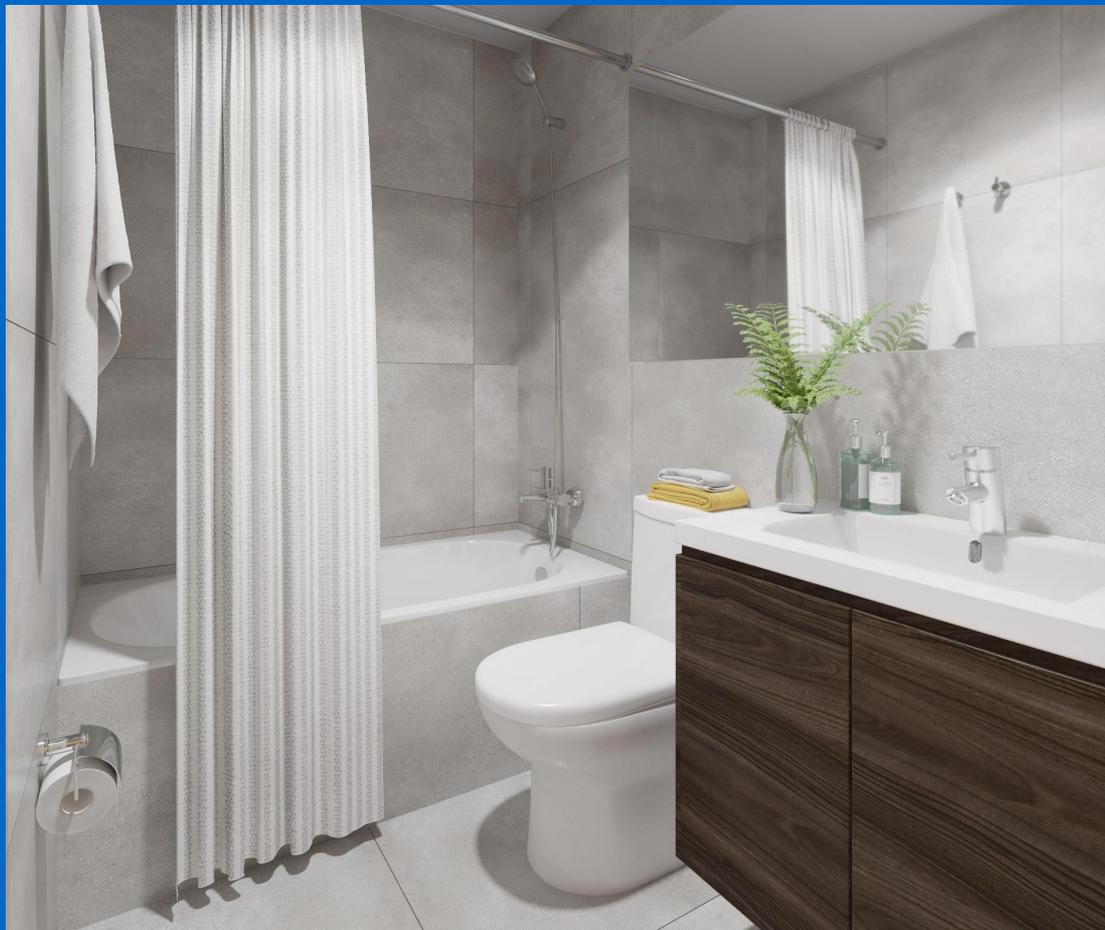


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Arquitecto Toesca

Baño

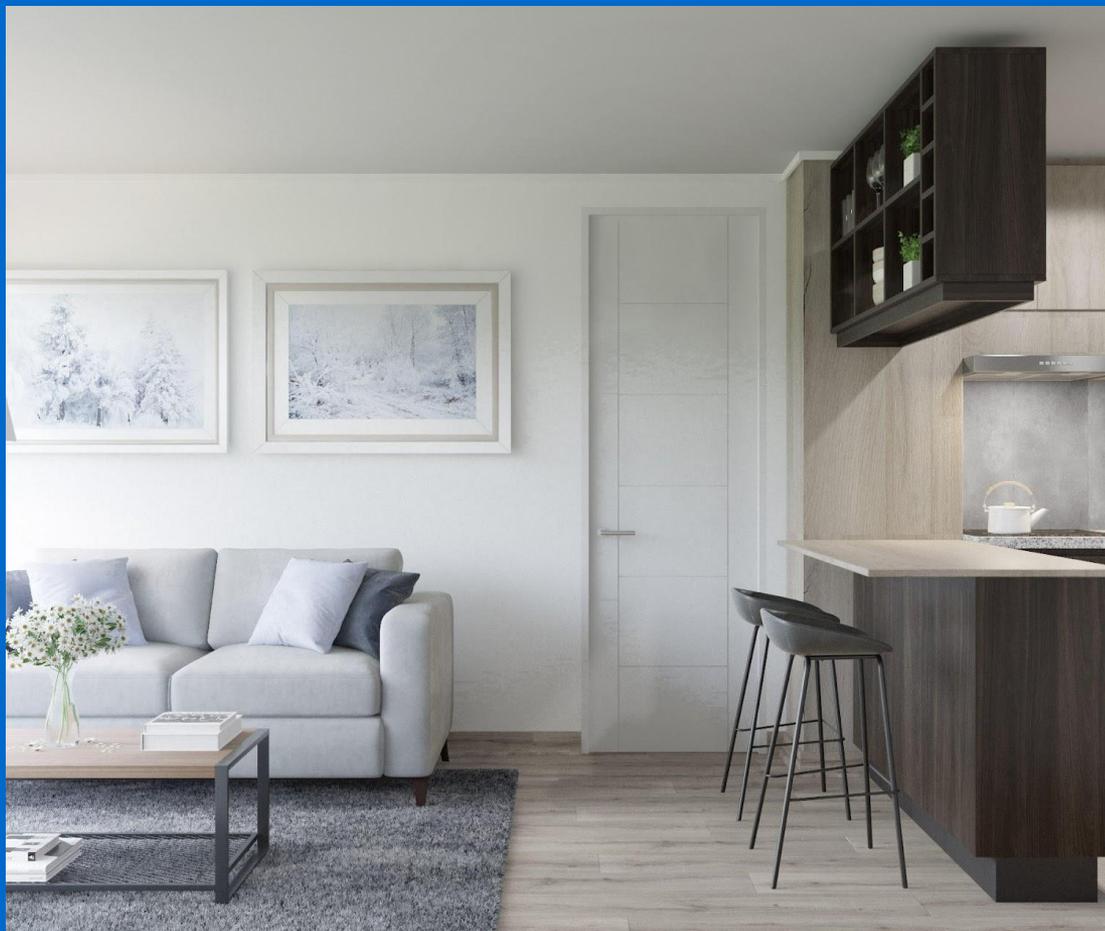


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Arquitecto Toesca

Interior



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Arquitecto Toesca

Quincho



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Arquitecto Toesca

Sala de juegos



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Arquitecto Toesca

Lounge



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Arquitecto Toesca

Salón Gourmet



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Arquitecto Toesca

Cowork



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Arquitecto Toesca

Piscina



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)

