

Edificio

# Diagonal Paraguay



# Edificio Diagonal Paraguay

Proyecto:  
**Edificio Diagonal Paraguay**

Comuna:  
**Santiago**

Inmobiliaria:  
**Ingevec**

Constructora:  
**Ingevec**

Pisos:  
**10**

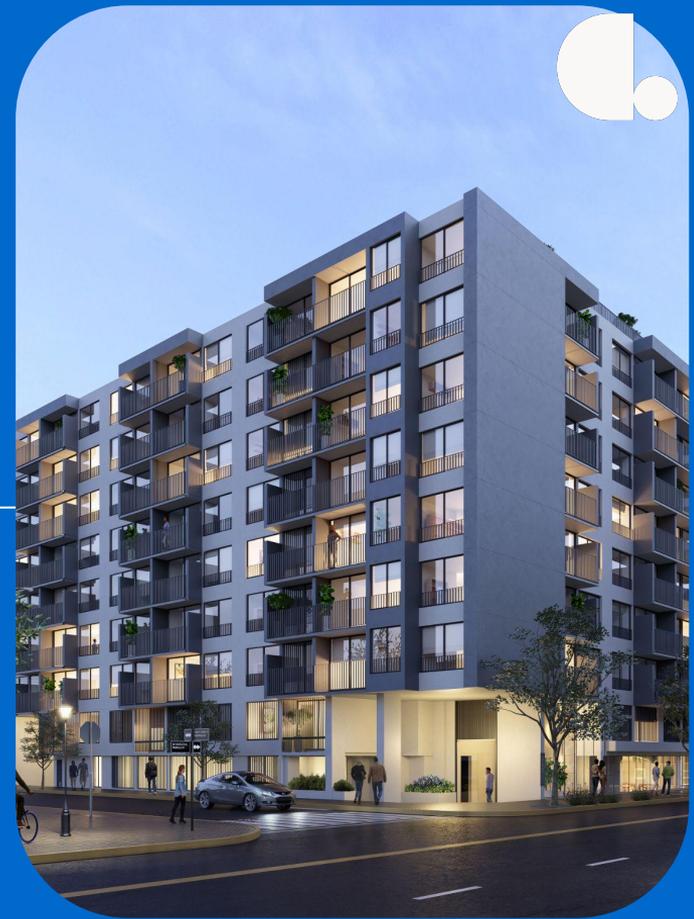
Estado del Proyecto:  
**En Blanco**

Departamentos:  
**181 Unidades**

Entrega:  
**Segundo semestre 2027**

Estacionamientos:  
**71 Unidades**

Bodegas:  
**45 Unidades**

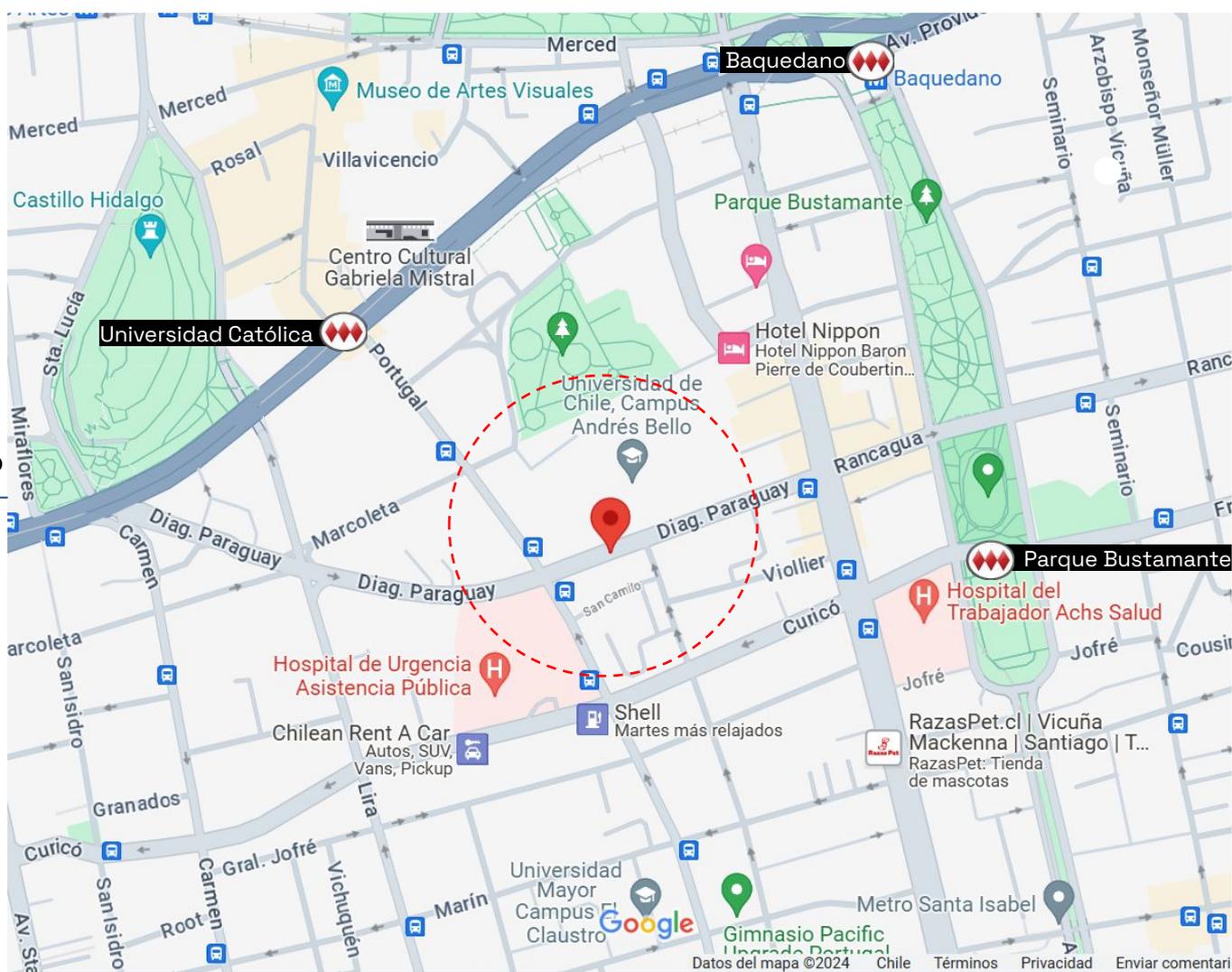




## Edificio Diagonal Paraguay Diagonal Paraguay 240, Santiago

- ✓ A 500 mts. de estación metro Universidad Católica.
- ✓ Cercano a Hospital de urgencia y Hospital del trabajador.
- ✓ Cercano a Universidades.
- ✓ Cercano a Supermercados y Comercio.
- ✓ Cercano a Av. Libertador Bernardo O'higgins.

[Ver en Google Maps](#)





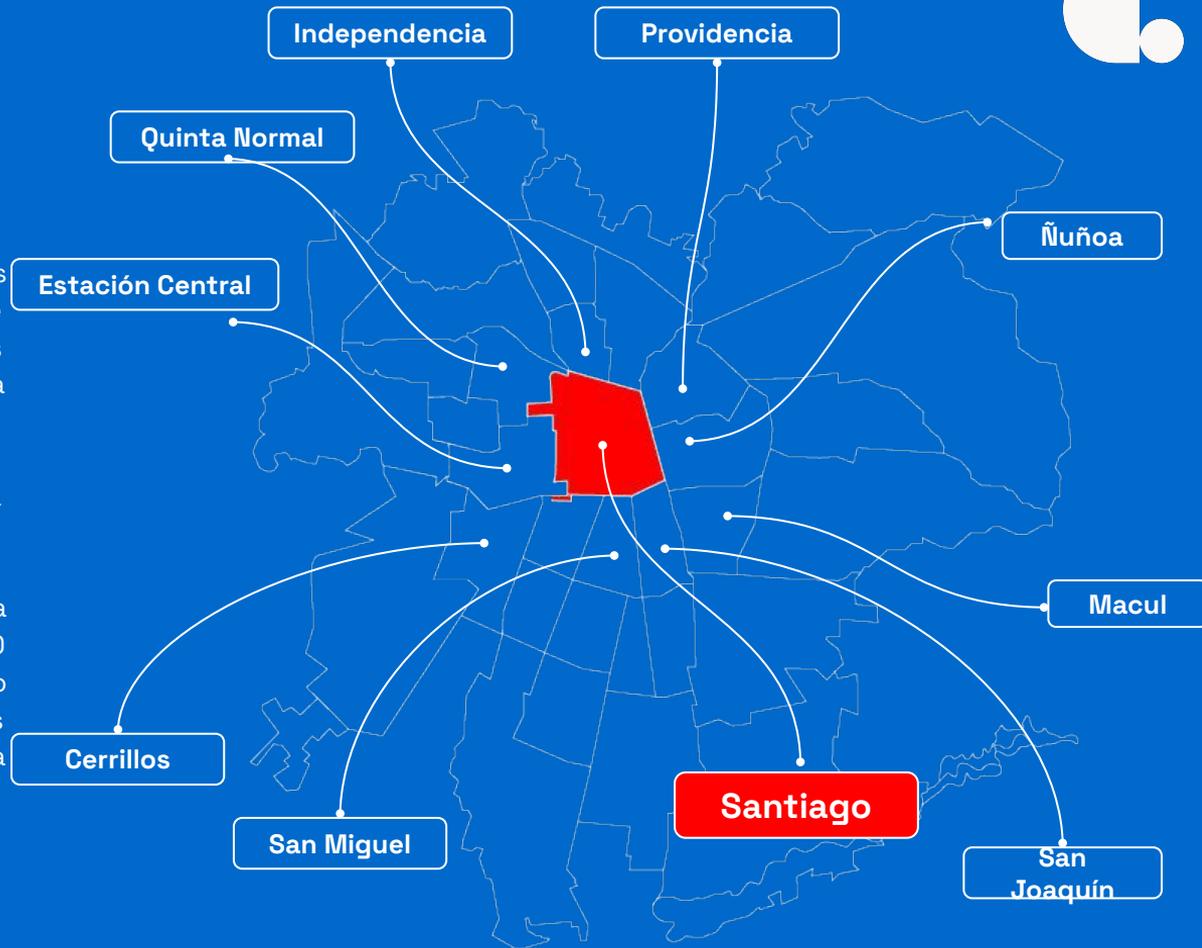


# ¿Cómo es vivir en Santiago?

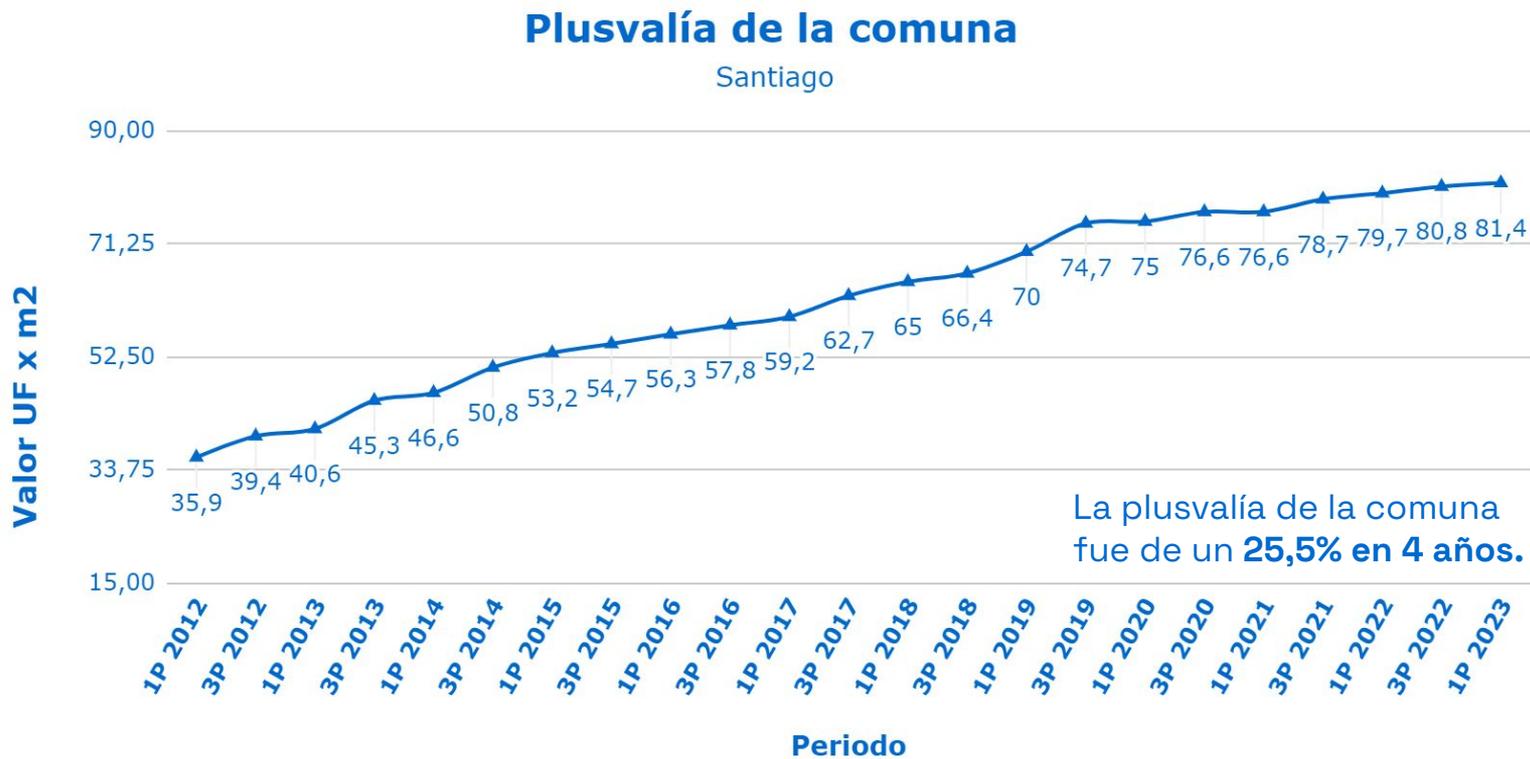
Se considera como la comuna que posee 4 de los mejores 7 barrios para invertir, dado el nivel de rentabilidad. Asimismo, es la preferida por los estudiantes a la hora de arrendar pues hay una gran cantidad de importantes universidades.

Tiene una excelente conectividad, gran oferta cultural, comercial y universitaria.

La comuna tiene un índice de calidad de vida (ICVU) alto ya que se encuentra dentro de las 20 comunas con mejor índice según un estudio realizado por la CChCs. Los factores más influyentes son las condiciones laborales y la conectividad y movilidad.



# Plusvalía Santiago



Edificio Diagonal Paraguay

# Terminaciones

- ✓ Cocina con lavaplatos de acero inoxidable.
- ✓ Cocina con cubierta de cuarzo.
- ✓ Cocina con encimera vitrocerámica, con campana y horno eléctrico.
- ✓ Terraza con piso de cerámica.
- ✓ Ventanas con marco de aluminio, con vidrio termopanel.
- ✓ Agua caliente por caldera central.
- ✓ Alarma en todos los deptos. y en 1 y 2 piso en las ventanas
- ✓ Todos los deptos. tienen conexión a lavadoras

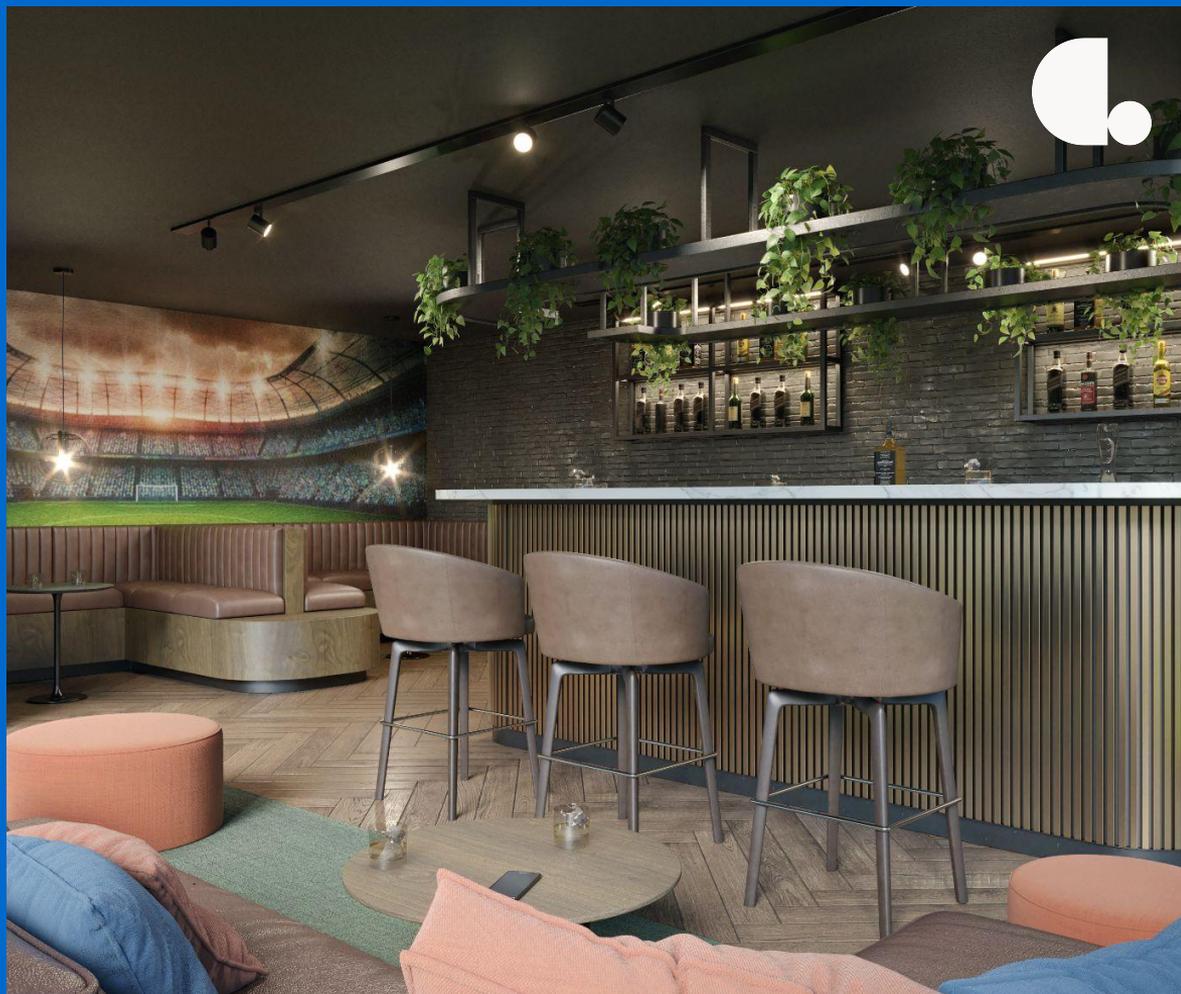


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción

Edificio Diagonal Paraguay

# Equipamiento

- ✓ Hall de acceso.
- ✓ Quincho.
- ✓ Sala Gourmet.
- ✓ Sala Cowork.
- ✓ Área de juegos infantiles.
- ✓ Piscina.
- ✓ Lavandería.
- ✓ Gimnasio.
- ✓ Estacionamiento de bicicletas.

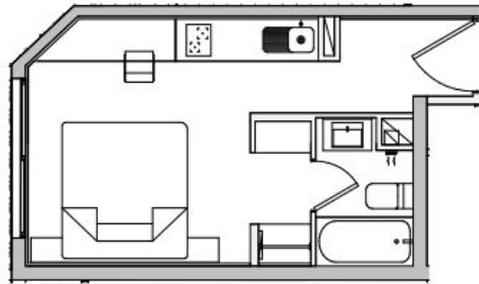


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción

# Plantas Generales



## Estudio



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
<b>22.85m<sup>2</sup></b>	<b>0.0m<sup>2</sup></b>	<b>22.85m<sup>2</sup></b>

## 1D-1B

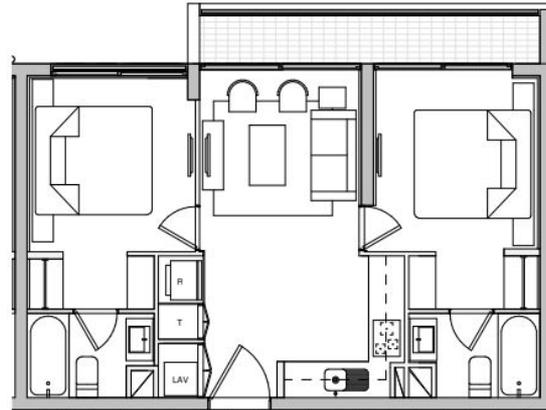


Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
<b>32.8m<sup>2</sup></b>	<b>3.5m<sup>2</sup></b>	<b>36.3m<sup>2</sup></b>

# Plantas Generales



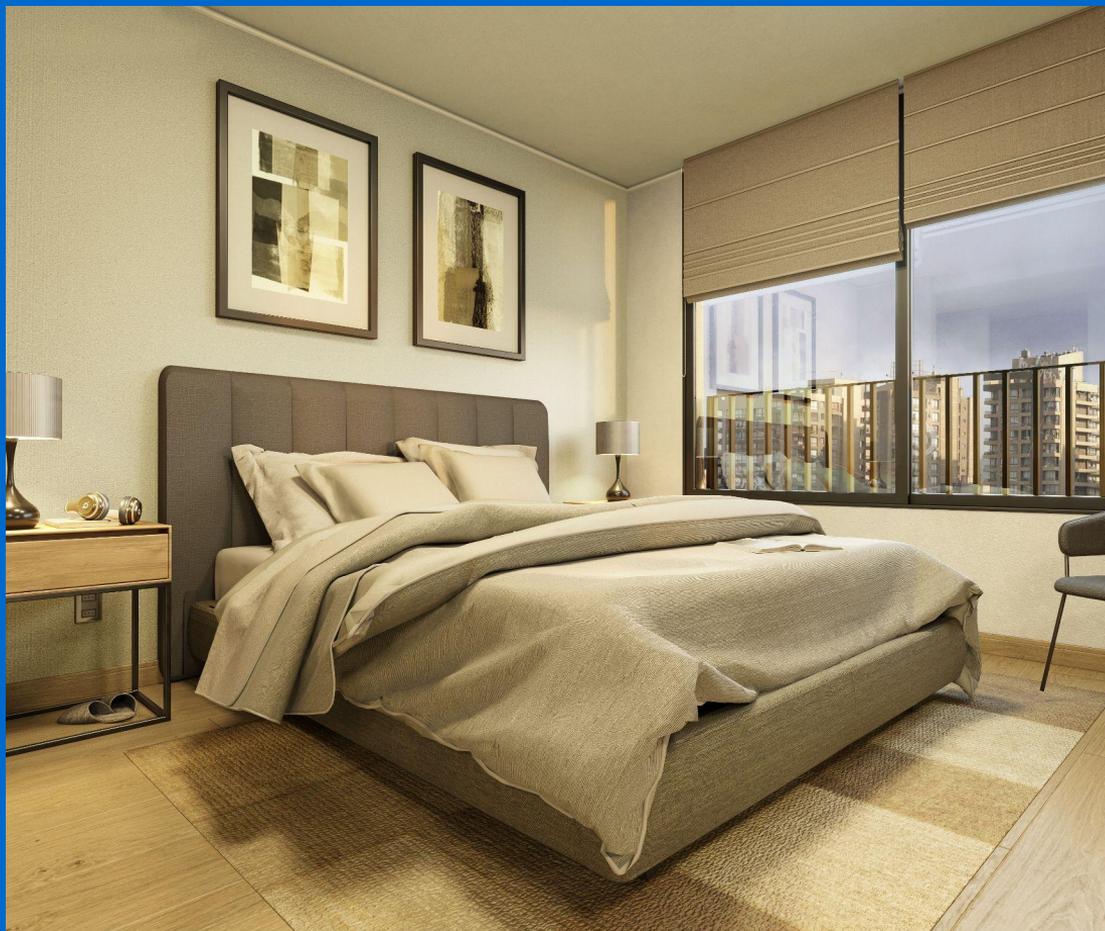
## 2D-2B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
<b>52.09m<sup>2</sup></b>	<b>3.32m<sup>2</sup></b>	<b>55.41m<sup>2</sup></b>

Edificio Diagonal Paraguay

# Dormitorio

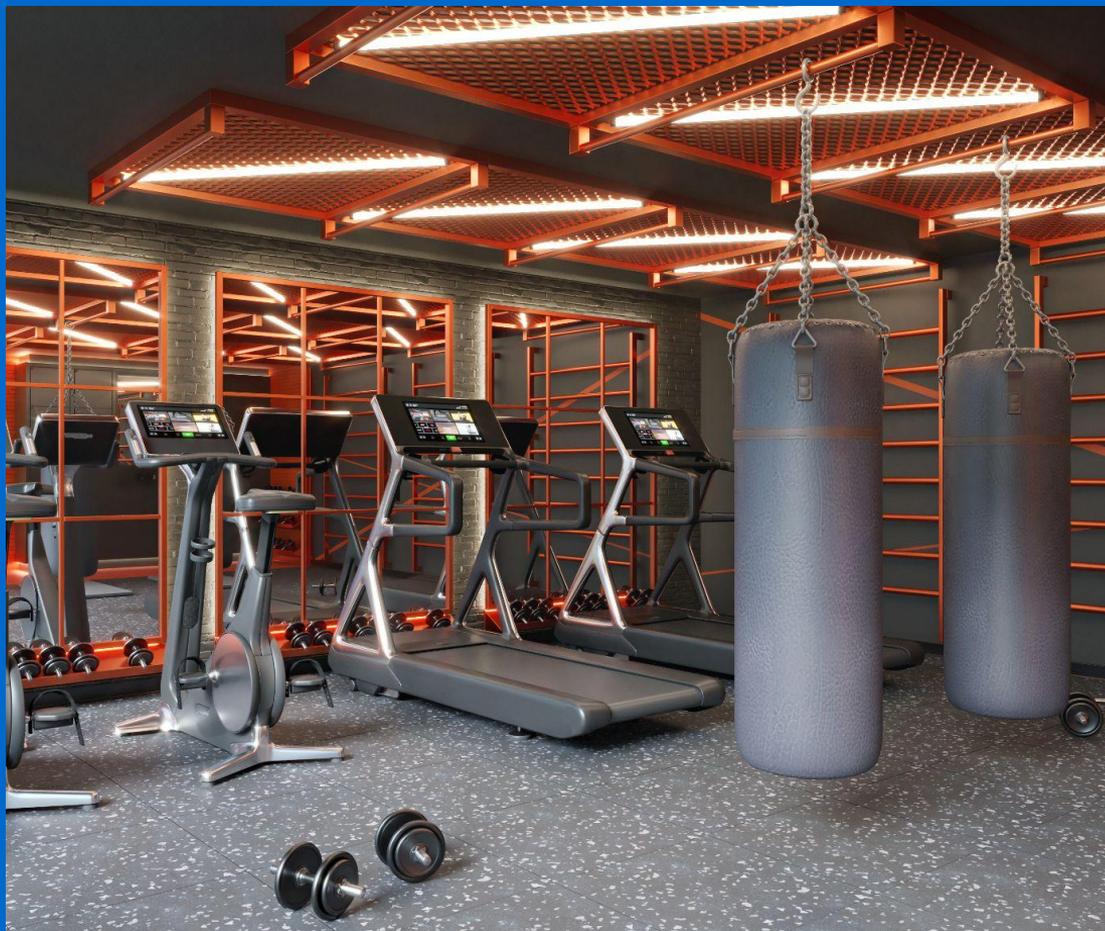


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Diagonal Paraguay

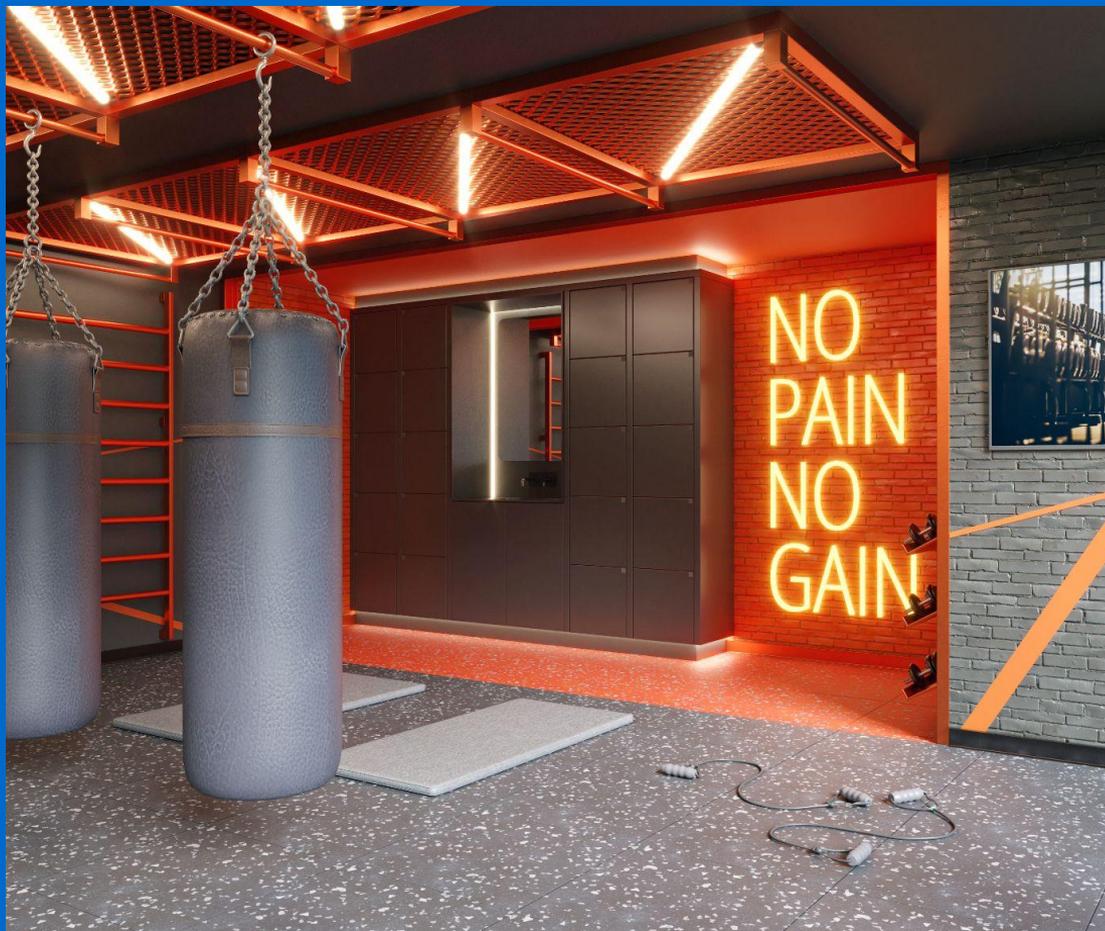
# Gimnasio



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)

Edificio Diagonal Paraguay

# Gimnasio



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Diagonal Paraguay  
**Lavandería**



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Diagonal Paraguay

# Quincho

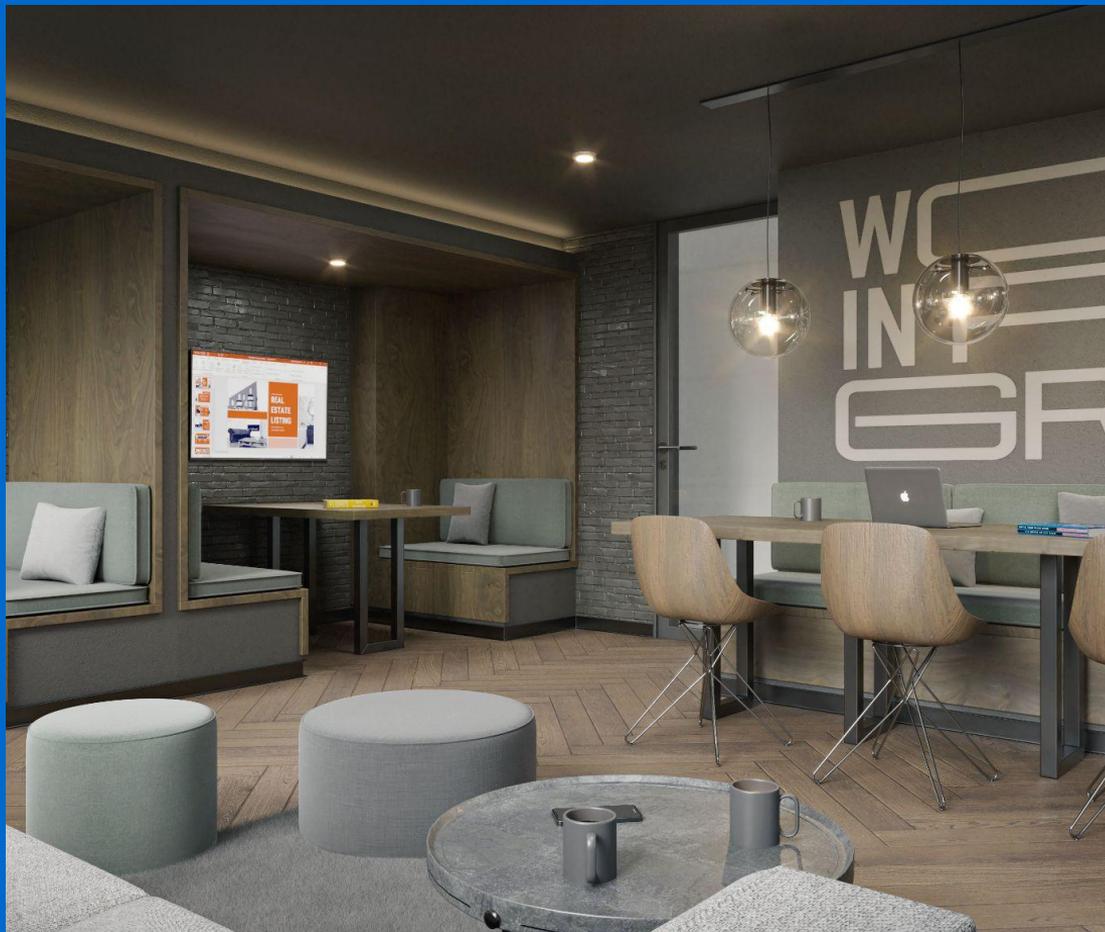


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Diagonal Paraguay

# Sala Cowork

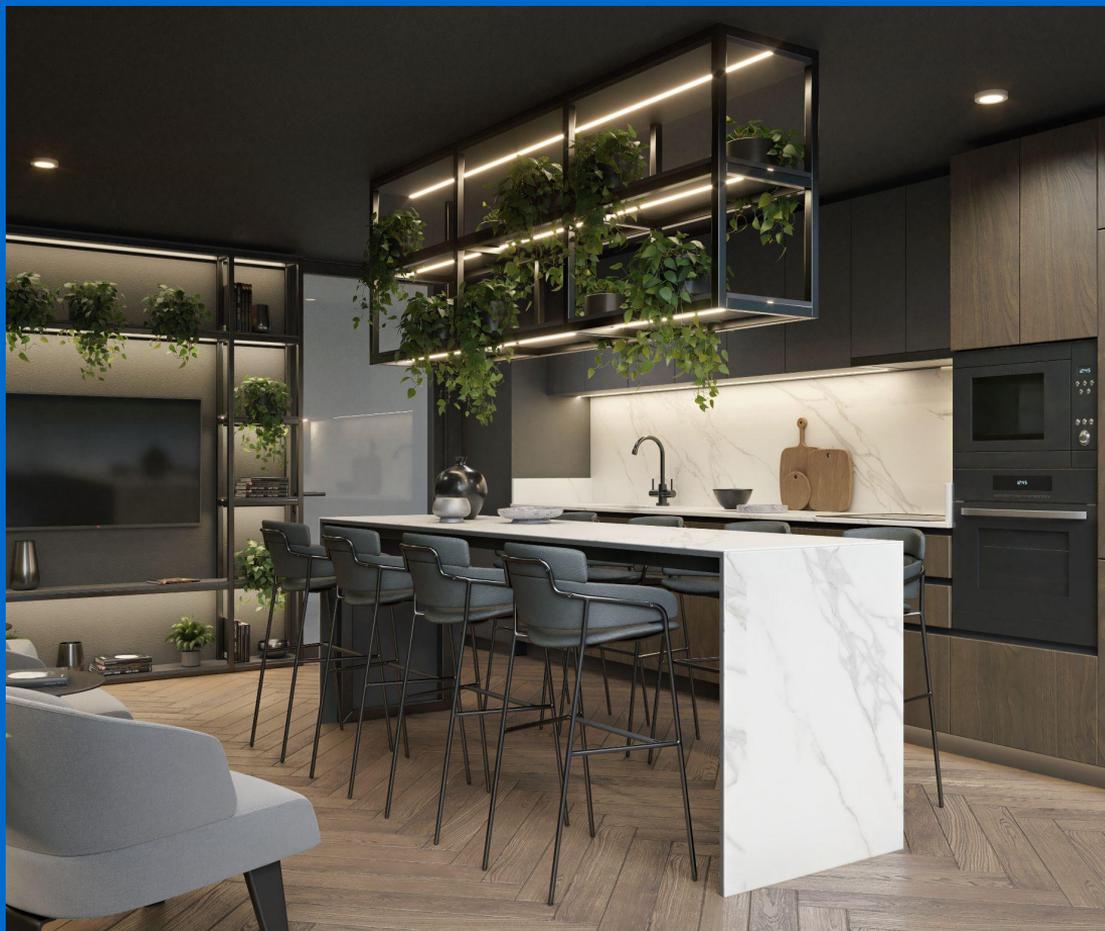


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Diagonal Paraguay

# Sala Gourmet

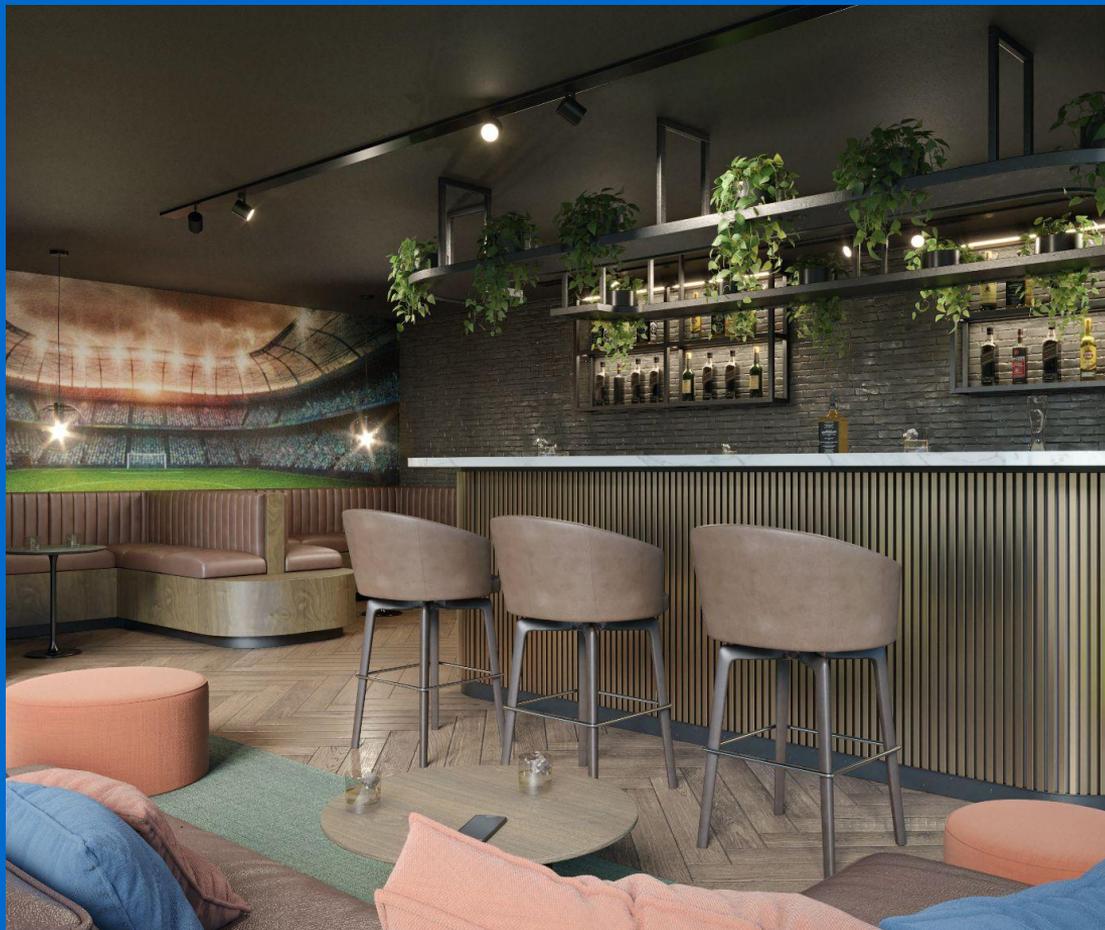


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Diagonal Paraguay

# Sport Bar

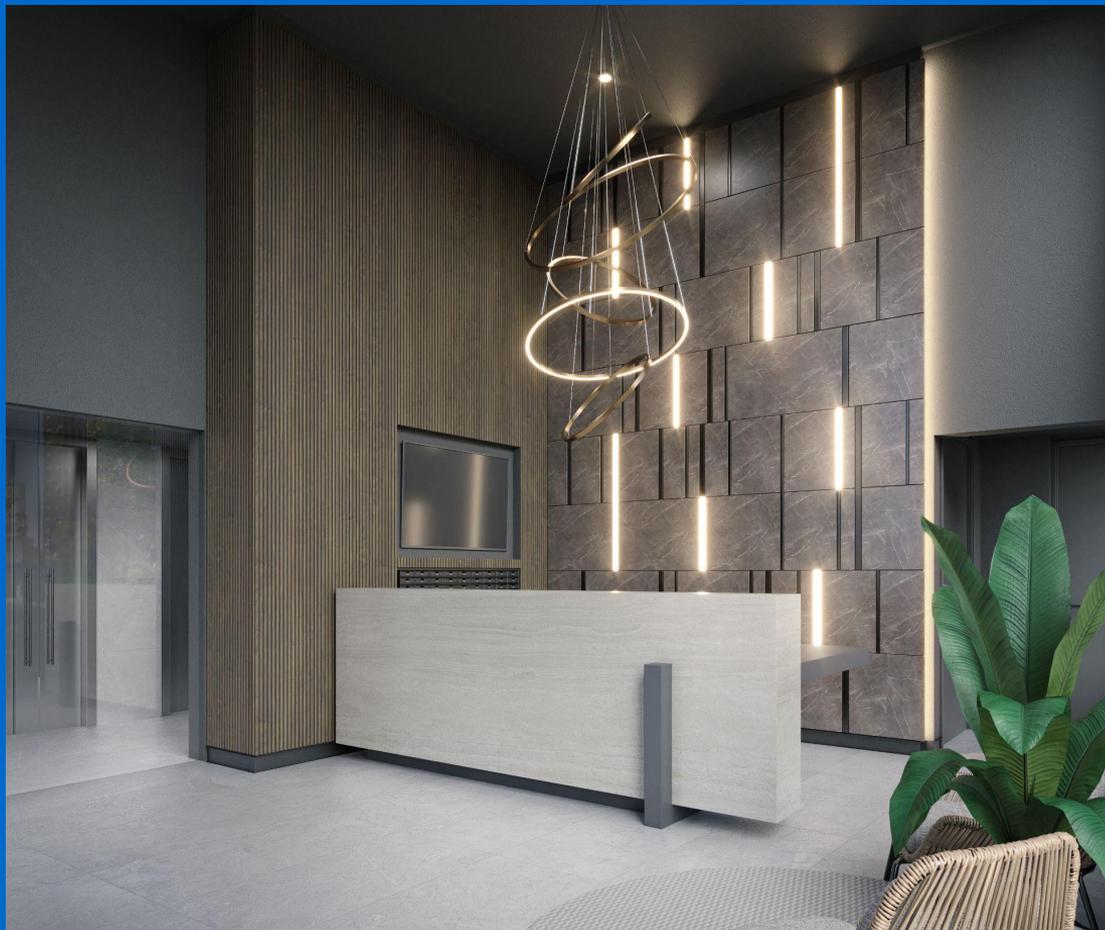


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Diagonal Paraguay

# Hall de Acceso



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Diagonal Paraguay

# Fachada



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Diagonal Paraguay

# Exterior



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)

